

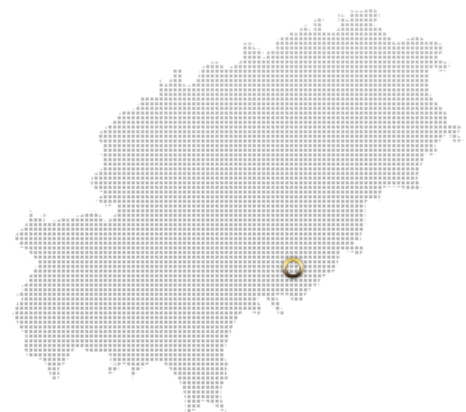
## Moderne, minimalistische luxe villa te huur - Jesus



### Overzicht

<b>Woonoppervlak:</b>	600 m <sup>2</sup>
<b>Perceel:</b>	1.500 m <sup>2</sup>
<b>Indeling:</b>	6 Slaapkamers, 6 Badkamers
<b>Referentienummer</b>	1083
<b>Prijs:</b>	op aanvraag
<b>Ligging:</b>	Jesus
<b>Uitzicht:</b>	Zeezicht, Landzicht, Zicht op de oude binnenstad

### Ligging



## Beschrijving

De villa is gelegen op bijna het hoogste punt van het landgoed en heeft uitzicht op Talamanca rechts de weg over en rond de vallei naar San Rafael. (Neemt de zon de hele dag van de terrassen)

6 dubbele slaapkamers 4 met en-suite badkamers en een grote open woonkamer en keuken eethoek.

Daaronder is een prive ruimte met fitness, boksen kamer, bar, dj bureau, chillout ruimte met bioscoop faciliteiten.

In essentie de woning is volledig ingericht en gespecificeerd op een hoog niveau.

We zijn 21 uur per week voor de diensten van onze hele jaar door huishoudster die als een client nodig kan worden uitgebreid door private afspraak ... (Ouder Ibiza dame is ze excellent en volledig betrouwbaar - werkte eerder in de horeca voor 25 jaar)

De woning zelf is opgebouwd de helling naar beneden en is verdeeld over 3 niveaus met uitgebreide terrassen. Het interieur styling zou kunnen worden geïnterpreteerd als minamist maar in feite is zeer comfortabel in de kleinste details die is samengesteld met veel zorg en aandacht voor detail - waardoor het een zeer eenvoudig huis te gebruiken en wat nog belangrijker is echt genieten. Het heeft 6 slaapkamers waarvan 4 met eigen badkamer en er is een extra familie badkamer voor de 2 overige slaapkamers. De zitkamer en de keuken / eetkamer zijn in principe open lopen uit op grote externe terrassen. De keuken is volledig uitgerust om een hoge standaard van specificaties en inventaris. De woonkamer, keuken en slaapkamer hebben plasma-tv's met full dvd faciliteiten en Bose. Sound Systems die gebruikt kan worden zowel zelfstandig of met een iPod docking faciliteiten. De terrassen zelf zijn ingericht om de juiste eisen Dedon Outdoor meubels en beschikken over ligbedden, banken, ligstoelen, parasols en een 6 meter eettafel in staat om comfortabel te zitten 12 personen en een aparte overdekte eethoek naast het zwembad. Het zwembad en de jacuzzi kan verwarmd worden indien gewenst - om op te warmen, maar niet heet. Naast het huis heeft ook zijn eigen nachtclub, waarin een speciaal gebouwde bar, DJ Booth, diverse zit-en chillout gebieden en een grote serre welke bioscoop faciliteiten beschikt heeft. Tot slot de woning wordt geleverd met een aparte professionele apparatuur gymnasium met aangrenzende boksen kamer. Het huis is beveiligd met een alarm systeem en volledige camera-surveillance beveiligingssystemen.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Telefoon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Mobilofoon: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)