

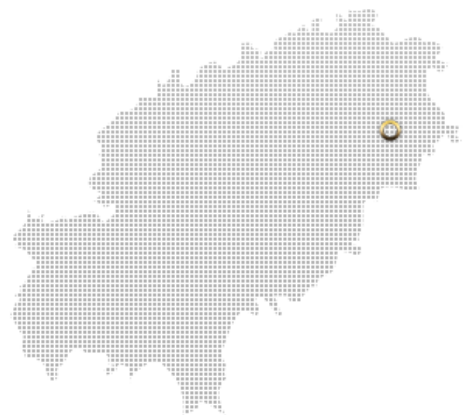
Groot luxe perceel met uitgestrekte grond, bouwbeperkingen en uitzicht op zee te koop, Ibiza - een zeldzame kans op een bevoorrechte locatie te koop, Ibiza - Sant Carles



Overzicht

Woonoppervlak:	286 m ²
Perceel:	63.308 m ²
Indeling:	3 Slaapkamers, 3 Badkamers
Referentie nr.:	2064
Prijs:	1.995.000,00 €
Ligging:	Sant Carles
Uitzicht:	Zeezicht, Landzicht

Ligging



Beschrijving

een zeldzame kans op een bevoorrechte locatie

Dit uitzonderlijke stuk land biedt een unieke combinatie van uitgebreide ruimte, adembenemend uitzicht op zee en het zeldzame voorrecht van een bouwvergunning in een landelijk gebied. Direct gelegen tegenover het beroemde strand van Aguas Blancas, een van de meest iconische en pittoreske kuststroken van Ibiza, biedt dit pand een ongeëvenaarde setting voor een droomhuis. Het strand ligt op loopafstand, waardoor u gemakkelijk toegang hebt tot het gouden zand en het kristalheldere water, waardoor deze locatie een van de meest gewilde in het noorden van het eiland is.

ontworpen voor ultieme harmonie met de natuur

Vanuit het toekomstige huis creëert het ononderbroken uitzicht op de zee en het omringende landschap een gevoel van vrede en rust. Weinig panden in het noorden van Ibiza bieden zo'n spectaculair landschap gecombineerd met het gemak van zo dicht bij de kustlijn te zijn. Het project is zorgvuldig ontworpen om naadloos op te gaan in de natuurlijke omgeving, waarbij de charme van het eiland wordt gerespecteerd en tegelijkertijd modern comfort en verfijning wordt geboden.

uitzonderlijke architectuur door jordi carreño

De villa is ontworpen door de beroemde architect Jordi Carreño, bekend om zijn vermogen om hedendaags design te integreren met de authenticiteit van het landschap van Ibiza. Zijn projecten worden geprezen om hun doordachte balans tussen moderne esthetiek, natuurlijke materialen en functionele woonruimtes die het licht en de energie van het eiland omarmen. Met een sterke reputatie voor het creëren van enkele van de meest gewilde woningen van Ibiza, geven Carreño's ontwerpen prioriteit aan ruime interieurs, naadloos binnen-buitenleven en een architectonische taal die de schoonheid van de omgeving versterkt.

royale buitenruimte met panoramisch uitzicht

Dit pand beslaat een groot stuk land en garandeert privacy en een diepe verbinding met de natuur. De buitenruimtes zijn ontworpen om het adembenemende uitzicht te maximaliseren, met uitgestrekte terrassen en een spectaculair zwembad van 15,20m x 4,80m. Of het nu is om te ontspannen, te entertainen of gewoon te genieten van het adembenemende landschap, de omgeving zorgt voor een buitengewone woonervaring.

dichtbij alles terwijl je midden in de natuur zit

Ondanks de serene en privé-omgeving, ligt het pand op slechts een korte rit van San Carlos, een charmant dorp dat bekend staat om zijn levendige sfeer, traditionele restaurants en lokale markten. Deze toplocatie biedt de perfecte balans tussen afzondering en toegankelijkheid, waardoor dagelijkse gemakken en culturele ervaringen altijd binnen handbereik zijn.

Dit is een van de laatste kansen om een groot perceel met bouwrechten te bemachtigen in zo'n gewild gebied. Deze woning combineert exclusiviteit, natuurlijke schoonheid en het visionaire ontwerp van Jordi Carreño en biedt een zeldzame kans om een unieke woning te creëren op een van de meest spectaculaire kustlocaties van Ibiza.