

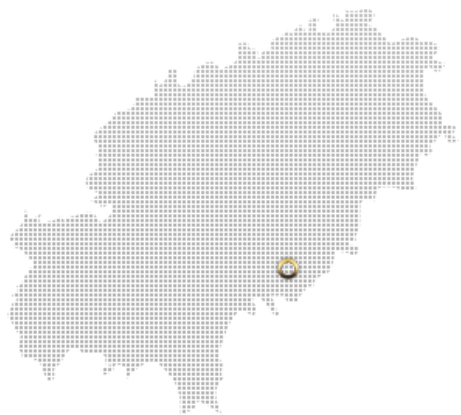
Zeer luxe villa in Jezus op een van de hoogste punten in Can Furnet met een sensationeel uitzicht op de zee en de oude stad van Ibiza - 180 meter boven de zeespiegel - Jezus



Overzicht

Woonoppervlak:	701 m ²
Perceel:	1.611 m ²
Indeling:	10 Slaapkamers, 8 Badkamers
Referentienummer	1773
Prijs:	op aanvraag
Ligging:	Jezus
Uitzicht:	Zeezicht, Landzicht, Zicht op de oude binnenstad, Gated community & verstedelijking

Ligging



Beschrijving

Deze luxe villa is gelegen op een van de hoogste punten in Can Furnet met een sensationeel uitzicht op de zee, Ibiza en Ses Salinas. Naast het prachtige uitzicht op zee, heeft de luxe villa ook een zeer mooi uitzicht op het land. Het exclusieve huis is gelegen in de 24/7 bewaakte urbanisatie Can Furnet, op slechts 2 minuten rijden van het dorp Jezus, dat alle aspecten van een perfecte infrastructuur omvat. Er zijn bakkers, slagers, supermarkten, artsen, banken, restaurants, een notaris, een bloemenwinkel, een sportschool, een dierenwinkel en vele andere winkels. De urbanisatie heeft een poort met een portier. Daarnaast wordt elke kentekenplaat gefotografeerd van auto's die in en uitrijden. In de exclusieve urbanisatie zijn er tennisbanen en een restaurant. De luxe woning heeft volledige privacy, een verwarmd zoutwater zwembad met luifel, buitendouche, een ruime buitenhaard, buitenkeuken en vele zit- en ligmogelijkheden op het grote terras. Het interieur van de luxe woning is voorzien van marmeren vloeren en vloerverwarming in alle ruimtes. De plafondhoogte van 3 meter is zeer royaal en geeft een ongelooflijk gevoel van ruimte. De ramen kunnen worden afgesloten met elektrische rolluiken. Er is een open haard in de zeer grote woon/eetkamer. Elke slaapkamer heeft een televisie en in alle woonkamers is er airconditioning (warm/koud). De keuken is uitgerust met de modernste en nieuwste apparatuur en heeft vele koelkasten en zowel een inductiekookplaat als een gasfornuis (tot groot genoegen van elke kok). De gehele luxe woning is voorzien van een alarmsysteem en CCTV camera's. De grote toegangspoort leidt direct naar de grote garage, die plaats biedt aan 5 auto's. De aankoop prijs is inclusief alle meubels en een deel van de luxe auto's. Deze punten zijn bespreekbaar. Het gehele elektrische systeem, toevoer en afvalwater, evenals alle technische apparatuur (warmtewisselaarpomp, Buderus ketel, airco's....ect....) zijn nieuw geïnstalleerd.

Huishoudelijke apparatuur:

- vloerverwarming
- Airconditioning
- alarmsysteem
- Bewakingssysteem met camera CCTV
- Zwembad, verwarmd en met dekking
- 5 parkeerplaatsen
- Elektrisch hek
- Elektrische zonwering
- intercom
- marmeren vloeren
- BBQ
- TV in elke kamer en terras
- telefoon
- Open haard in de woonkamer
- Geluidssysteem, binnen en buiten
- Fornuis met gas en inductie
- veel koelkasten
- 2 wasruimtes
- 2 opslagruimten
- haard
- Zeer hoge plafondhoogte (3 meter)
- 24/7 bewaakte urbanisatie

Afstand tot de volgende plaatsen:

- Ibiza: Marina Botafoch, Marina Ibiza, LIO, Pacha, Cipriani, Heart, Destino ... 8min
- Sta. Gertrudis: Macao, Mousset, Aubergine, Morna School ... 10min
- Sta. Eulalia: Aguas Blanca, Cas Pages, Passion, Café Sydney, Marina 15min
- Vliegveld: 15min
- Es Cavallet: Escollera, El Chiringuito 15min
- Salinas: Malibu, Jockey Club, Beso Beach 15min
- Cala Jondal: Blue Marlin, Tropicana, Yemanja, Es Xarcu 20min
- Golfbaan: 5min
- Playa d'en Bossa: Ushuaia, Beach House, Nassau Beach, Coco Beach ... 15min



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefoon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Mobilofoon: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com