

## Villa op eerste lijn aan zee met toeristenvergunning te koop - Sant Josep



### Overzicht

<b>Woonoppervlak:</b>	225 m <sup>2</sup>
<b>Perceel:</b>	1.267 m <sup>2</sup>
<b>Indeling:</b>	4 Slaapkamers, 4 Badkamers
<b>Referentienummer</b>	2017
<b>Prijs:</b>	3.129.000,00 €
<b>Ligging:</b>	Sant Josep
<b>Uitzicht:</b>	Zeezicht, Eerste zeelijn, Zeer goed zeezicht

### Ligging



## Beschrijving

Deze villa is gelegen in de eerste lijn van de zee aan de westkust van het eiland en biedt een schitterend uitzicht over de zee. Het pand strekt zich uit over twee verdiepingen. Op de begane grond bevinden zich de woonkamer, eetkamer, keuken, 1 slaapkamer en 1 badkamer. De kamers worden overspoeld met licht en hebben toegang tot het zwembad en de tuin. Op de bovenverdieping is er een onafhankelijke hoofdslaapkamer met een badkamer en een kleedkamer. De twee andere slaapkamers bevinden zich in de toren. De villa heeft een toeristenvergunning.

Inrichting:

- Garage 20m2
- Zwembad 8x4m
- airconditioning



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefoon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Mobilofoon: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)