

## Unieke en moderne villa met zeezicht, dichtbij het strand te koop en te huur - Cala Comte



### Overzicht

<b>Woonoppervlak:</b>	420 m <sup>2</sup>
<b>Perceel:</b>	2.000 m <sup>2</sup>
<b>Indeling:</b>	4 Slaapkamers, 4 Badkamers
<b>Referentienummer</b>	1401
<b>Prijs:</b>	op aanvraag
<b>Ligging:</b>	Cala Comte
<b>Uitzicht:</b>	Zeezicht, Landzicht

### Ligging



## Beschrijving

Deze accommodatie met twee verdiepingen is gelegen in Cala Comte met een prachtig 360° uitzicht op Es Vedra en Cala Conta. Op de begane grond bevindt zich de woonkamer, een onafhankelijke eetkamer met een keuken (met directe toegang tot het zwembad), twee gastenkamers met een eigen badkamer. Op de eerste verdieping zijn er 2 grote suites met bad ensuite en het prachtige uitzicht. De villa heeft twee verschillende ingangen. Op de vooringang is een garage met ruimte voor twee auto's. In de achteringang is een grote ruimte voor uw gastenauto's, een capaciteit van 10 auto's of meer. Een van de unieke kenmerken is het dakterras met een spectaculair chill-outgedeelte waar u kunt genieten van de meest verbazingwekkende zonsondergangen.

Cala Conta is een van de meest gewilde plaatsen op Ibiza. Zijn kristalheldere water en wit zand plaatsen ze bij een van de beste stranden van het eiland. De eilandjes inspireren bewoners en bezoekers, op de zeebodem zijn er rotsachtige delen en daarom is snorkelen erg populair, evenals andere watersporten zoals waterskiën, windsurfen en paddle surfen, onder anderen. Een van de meest beroemde restaurants is Sunset Ashram en biedt een panoramisch uitzicht en combineert met de rotsen, het creëren van een omgeving die bevorderlijk is voor de beste zonsondergangen vergezeld van muziek en heerlijke mojito's.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefoon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Mobifoon: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)