

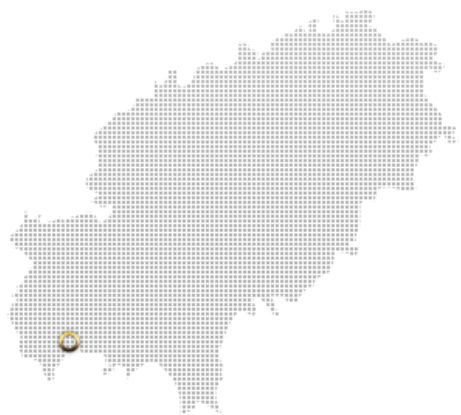
Uitzonderlijke moderne design villa in Vista Alegre te koop en huur - Es Cubells



Overzicht

Woonoppervlak:	556 m ²
Perceel:	1.579 m ²
Indeling:	4 Slaapkamers, 4 Badkamers
Referentienummer	1318
Prijs:	3.950.000,00 €
Ligging:	Es Cubells
Uitzicht:	Zeezicht, Landzicht, Gated community & verstedelijking, Toegang tot zee

Ligging



Beschrijving

EIGENSCHAPPEN

Pool, Parking, Terras, Lift, Tuin, Zeezicht, SIR Gated Community.

Dit gloednieuwe, moderne villa met zuid oriëntatie is gelegen in een van de beste posities binnen de beveiligde gated community Vista Alegre met open uitzicht op zee naar de Porroig schiereiland en Formentera. Gebouwd volgens de hoogste ontwerp-en bouwnormen.

Het pand, gebouwd op drie niveaus, biedt met vier ruime slaapkamers met eigen badkamer op de bovenste verdieping met royale terras ruimte en uitzicht.

De belangrijkste woongedeelte bestaat uit een grote open ruimte met een prestige ingerichte keuken, eethoek en een woonkamer met veel natuurlijk licht door de vloer tot het plafond wrap around glazen wanden.

Het lagere niveau heeft een ruime overvolle zwembad terras met buitenkeuken.

Een dubbele garage vult het eigendom.

Deze aanbieding is inclusief alle high-end designer meubels en apparaten.

Instapniveau:

3 Ensuite tweepersoons slaapkamers met een eigen terras

Groot terras

Lift

MIDDEN NIVEAU:

Woonkamer (met potentieel om de ruimte uit te breiden)

Keuken met Viking en Siemens apparatuur

Gastentoilet

Lift

Bijkeuken

Bibliotheek / studie

Terras

Garage voor 2 auto's Veiligheid / berging

GELIJKVLOERS:

Volledig ingerichte buitenkeuken met een grill en teppanyaki plaat jacuzzi voor 8 personen

Ensuite slaapkamer

Buiten douche

Mooie waterpartij

Groot zwembad (12m x 6m)

Machinekamer

EIGENSCHAPPEN:

Nieuwe ontwikkeling, in uitstekende staat, gebouwd volgens de hoogste normen

Uitzicht op zee, Mountain View

SIR Gated Community, Automatische poort

Op loopafstand van het restaurant, Op loopafstand van strand,

Airconditioning warm / koud, centrale verwarming

Diverse terrassen, Luxe keuken,

Buiten zwembad, jacuzzi,

Goede toegang tot de weg,

Tuin, Garage,

Satelliet Internet



IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.

A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.

You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefoon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Mobifoon: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com