

Top gepositioneerde villa met 5 slaapkamers en panoramisch uitzicht op Es Vedra en Cala Conta te koop - Cala Comte



Overzicht

Woonoppervlak:	686 m ²
Perceel:	1.400 m ²
Indeling:	5 Slaapkamers, 5 Badkamers
Referentienummer	2166
Prijs:	4.100.000,00 €
Ligging:	Cala Comte
Uitzicht:	Zeezicht, Landzicht, Modern object, Gated community & verstedelijking

Ligging



Beschrijving

Uitzonderlijk top gepositioneerde villa gelegen in de bovenste rand van de urbanisatie waar kwaliteit en hedendaags design samenkomen. De villa is licht overstroomd en royaal van opzet. Deze villa met vijf slaapkamers is de ultieme ontsnapping op een heuveltop met een prachtig panoramisch uitzicht op het kustlandschap van Es Vedra en Cala Conta. Deze ruime villa met drie verdiepingen, genesteld in een grote privétuin met een groot overloopzwembad, heeft een ontspannen, open benadering van de ruimte, waardoor de grenzen tussen het binnen- en buitenleven prachtig vervagen. Het toppunt van luxe en comfort voor veeleisende gasten. De minimalistische architectuurlijnen van het pand zijn perfect in harmonie met de traditionele Ibiza-architectuurstijl van lokale stenen muren en witgekalkte oppervlakken, gecombineerd met aangelegde tuinen om binnen naar buiten en buiten naar binnen te halen. Het warme, organische interieur weerspiegelt de natuurlijke materialen van hun locale, terwijl een uitgestrekt overloopzwembad en een terras constant naar de baai van Cala Comte lonken. De villa laat werkelijk niets te wensen over. De woning heeft een grote formele woonkamer en een formele eetkamer met zachte kamerhoge glazen deuren die kunnen worden weggeklaapt naar de tuin en de terrassen. Alle aangeboden vijf slaapkamers hebben een ensuite badkamer. Vooral indrukwekkend is de grote slaapkamersuite met een eigen zithoek met uitzicht op het panoramische uitzicht op Cala Conta en Es Vedra, en een inloopkast. Het entree niveau beschikt over twee tweepersoons slaapkamers en twee extra tweepersoons slaapkamers zijn te vinden in het souterrain.

- Airconditioning
- Veilig
- Volledig ingerichte keuken
- Wifi
- Lift
- Alarmsysteem
- Prive zwembad
- Privétuin
- Overdekte parkeerplaats
- 24-uurs beveiliging
- Portier
- Conciërge
- Gemeenschappelijke sauna
- Gemeenschappelijke jacuzzi
- Gemeenschappelijke sportschool



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefoon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Mobilofoon: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com