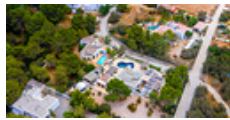


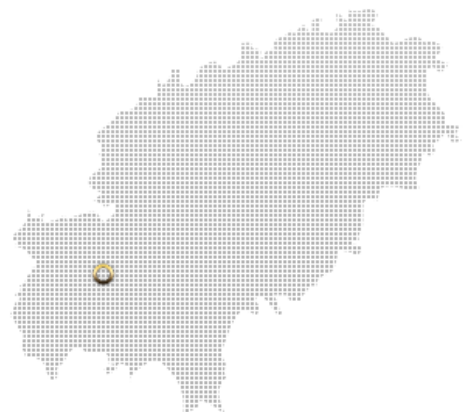
Stijlvolle luxe bohemian villa met uitzicht op de zonsondergang te koop op Ibiza - San Agusti



Overzicht

Woonoppervlak:	259 m ²
Perceel:	2.000 m ²
Indeling:	5 Slaapkamers, 4 Badkamers
Referentie nr.:	2392
Prijs:	2.998.000,00 €
Ligging:	San Agusti
Uitzicht:	Modern object

Ligging



Beschrijving

Villa te koop op Ibiza met uitzicht op de zonsondergang – Luxe woning in Boheemse stijl in San Agustí

Deze exclusieve, onlangs gerenoveerde luxe villa in bohemian stijl aan de westkust van Ibiza is het toonbeeld van rust, stijl en comfort. Gelegen nabij het charmante dorpje Sant Agustí en op korte rijafstand van Sant Josep, biedt de villa een zeldzame mix van natuurlijke schoonheid, moderne voorzieningen en authentiek Ibiza-karakter. Met zijn aparte casita, prachtig ontworpen buitenruimtes en uitzonderlijke wellnessfaciliteiten biedt de villa een unieke lifestyle-ervaring – perfect voor wie op zoek is naar rust, flexibiliteit en mediterrane elegantie.

Ibiza-ontmoet-Bali-design en elegante interieurs

De villa, die slechts een jaar geleden met veel zorg is gerenoveerd, combineert natuurlijke materialen, aardse tinten en overvloedig licht om een uitnodigende Ibiza-meets-Bali-sfeer te creëren. Het hoofdgebouw beschikt over twee ruime slaapkamers met en-suite badkamers. De master suite beschikt over een luxe openluchtbadkamer met een vrijstaand bad en een buitendouche – een oase van rust die de ontspannen levensstijl van het eiland weerspiegelt.

Extra voorzieningen zijn onder andere een gezellige open haard, centrale verwarming en een volledig uitgeruste keuken met een inductiekookplaat, twee ovens (waaronder een stoomoven), koelkast, vriezer, veel opbergruimte en een Quooker-systeem dat gefilterd koud, warm en bruisend water levert. Naast het hoofdgebouw bevinden zich een aparte gastenkamer met een eigen badkamer, plus een zelfstandig appartement met twee slaapkamers, een badkamer en een keuken, die zowel privacy als flexibiliteit bieden voor gezinnen en gasten. Alle kamers zijn voorzien van airconditioning met verwarming en dakramen die het interieur vullen met natuurlijk licht.

Buitenleven en wellnessoase

De buitenruimtes zijn ontworpen als een oase van ontspanning, wellness en verbondenheid. Gelegen op een perceel van bijna 2.000 m², beschikt de woning over een zonovergoten zwembad van ca. 6 x 15 meter, twee uitnodigende buitenruimtes en een volledig uitgeruste buitenkeuken – perfect voor zomerse diners en entertainment.

Unieke hoogtepunten zijn onder andere een prachtig vormgegeven koepelstructuur, ideaal voor yoga, meditatie, klankhealing of creatieve workshops, en een professionele fitnessruimte met hoogwaardige apparatuur, een sauna en een ijsbad. Wellnessliefhebbers zullen de naadloze combinatie van luxe en gezondheidsgerichte voorzieningen van de villa waarderen.

Naast de privé-buitenbadkamer van de master suite versterkt een tweede stijlvolle buitendouche de natuurlijke levensstijl. Meerdere ontspanningsruimtes bieden schaduw, privacy en comfort, terwijl een dubbele garage met wasfaciliteiten en zonnepanelen zorgt voor modern gemak en duurzaam wonen. Dankzij de westgerichte ligging geniet de villa de hele dag van de zon, met als hoogtepunt de legendarische magische zonsondergangen van Ibiza.

Weelderige mediterrane tuin

De tuin van de villa is een zorgvuldig samengestelde mix van mediterrane en tropische planten, kleurrijke bougainvillea en fruitbomen zoals vijgen-, limoen- en olijfbomen. Elk hoekje is ontworpen om schoonheid en functionaliteit in balans te brengen, waardoor het een uitnodigende en besloten buitenoase is.

Toplocatie aan de westkust

Deze villa biedt de perfecte combinatie van rust en bereikbaarheid. Op loopafstand ligt Cala des Port des Torrent, terwijl de iconische stranden van Cala Comte, Cala Bassa en Cala Tarida slechts een klein eindje rijden zijn. De nabijgelegen dorpen Sant Agustí en Sant Josep bieden alledaagse voorzieningen zoals cafés, restaurants en supermarkten, terwijl Ibiza-stad en de luchthaven gemakkelijk bereikbaar blijven voor internationale reizigers.

Een huis vol stijl, wellness en uitzicht op de zonsondergang

Of u nu op zoek bent naar een stijlvolle gezinswoning, een tweede huis op Ibiza of een retraite die luxe, wellness en natuur omarmt, deze woning in San Agustí biedt een unieke kans. Met zijn unieke bohemian charme, moderne voorzieningen en legendarische uitzicht op de zonsondergang is het een van de meest gewilde villa's aan de westkust van het eiland.