

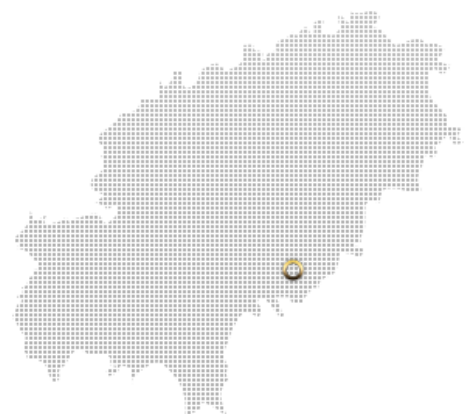
Ruime nieuw gebouwde luxe Blakstad-Design villa met uitzicht op de zee en de oude stad Dalt Vila te koop, Ibiza - Jesus



Overzicht

Woonoppervlak:	900 m ²
Perceel:	17.300 m ²
Indeling:	4 Slaapkamers, 5 Badkamers
Referentie nr.:	2188
Prijs:	op aanvraag
Ligging:	Jesus
Uitzicht:	Zeezicht, Landzicht, Zicht op de oude binnenstad, Finca & Blakstad

Ligging



Beschrijving

Deze prachtige luxe Blakstad-Design villa vertegenwoordigt het toppunt van elegantie, ruimte en functionaliteit. Gelegen in het schilderachtige gebied van Nuestra Señora de Jesús, combineert dit pand traditionele Ibizaanse architectuur met moderne voorzieningen, waardoor een omgeving ontstaat die zowel luxueus als uitnodigend is.

De villa is niet alleen ruim qua vierkante meters, maar het indrukwekkende volume van de kamers biedt ook een uitzonderlijk gevoel van ruimte, luchtigheid en openheid. Grote ramen bieden adembenemende uitzichten op de zee en het iconische kasteel van Ibiza, een erkend werelderfgoed, wat het gevoel van leven te midden van geschiedenis en natuurlijke schoonheid versterkt.

Omringd door een enorm perceel van 17.300 m², beschikt het pand over een prachtig aangelegde mediterrane tuin, ideaal voor familie-activiteiten, ontspanning en buitenvermaak. Het uitgestrekte terrein is zeer geschikt voor kinderen en biedt voldoende ruimte om te spelen en te ontdekken. De tuin biedt ook de rust die nodig is voor een vredige ontsnapping, met verschillende plekken om te ontspannen, tot rust te komen en te genieten van de serene ambiance van het eiland.

Deze villa is strategisch gelegen in de buurt van het levendige dorp Jesús, dat bekend staat om zijn uitstekende infrastructuur, charmante lokale cafés en boetiekjes. De nabijheid van Ibiza-stad en de jachthavens maakt het handig om te genieten van het nachtleven, winkelen en gastronomische eetgelegenheden van het eiland. Op korte afstand vindt u de golfbaan van Ibiza, perfect voor ontspanning en sport, en de luchthaven is gemakkelijk bereikbaar voor snelle aankomsten en vertrekken.

Voor strandliefhebbers is de locatie ongeëvenaard. Het trendy strand van Talamanca ligt op slechts een fietsafstand en biedt een levendige sfeer met restaurants en lounges aan het water. Als alternatief is het rustige strand Cala Bonita, bekend om zijn pittoreske omgeving en verfijnde strandrestaurant, slechts een paar minuten rijden van de villa. Vanaf hier kunt u enkele van de meest modieuze stranden en strandclubs van het eiland verkennen, allemaal gemakkelijk bereikbaar.

De villa is ontworpen met comfort en luxe in gedachten en heeft een royale constructie van 900 m². Het belangrijkste woonoppervlak van 303 m² omvat een ruime en smaakvol ingerichte woonkamer, een volledig uitgeruste keuken met een eethoek en vier slaapkamers die voldoende ruimte bieden voor familie en gasten. Het huis is uitgerust met airconditioning en vloerverwarming, wat het hele jaar door comfort garandeert.

Op het lagere niveau kan een veelzijdige entertainmentruimte worden aangepast aan uw behoeften, met de optie om maximaal vier extra slaapkamers toe te voegen. Deze flexibiliteit maakt het pand ideaal voor grotere gezinnen of voor mensen die graag gasten ontvangen. Het lagere niveau van 215 m² voegt aanzienlijke waarde toe aan het pand en biedt een scala aan mogelijkheden voor entertainment en ontspanning.

Buitenleven is een belangrijk kenmerk van deze villa. De uitgebreide terrassen, in totaal 145 m², bieden verschillende zit- en eetgedeeltes, perfect om te genieten van het mediterrane klimaat. Een groot zwembad van 114 m² vormt het middelpunt van de buitenruimte en biedt verfrissende zwempartijen overdag en een prachtig decor voor avondbijeenkomsten. De dakterrassen, die 135 m² beslaan, bieden een panoramisch uitzicht op de zee en het omliggende landschap, wat een ongeëvenaarde setting creëert voor cocktails bij zonsondergang en sterrenkijken.

Kortom, deze luxe Blakstad-design villa is meer dan alleen een huis; het is een uiting van verfijnd leven op

een van de mooiste eilanden van de Middellandse Zee. Met zijn royale ruimtes, uitzonderlijke uitzichten en gunstige ligging nabij Ibiza-stad, jachthavens, golfbanen en stranden, biedt het een unieke kans om het beste van Ibiza te ervaren. Of u nu ontspant bij het zwembad, gasten vermaakt of de nabijgelegen stranden en restaurants verkent, elk aspect van het leven in deze villa wordt versterkt door het doordachte ontwerp en de toplocatie.

- Oppervlakte perceel: 17.300 m²
- Grootte van de constructie: 900 m²
- Eerste verdieping: 303,00 m²
- Benedenverdieping: 215,00 m²
- Zwembad: 114,00 m²
- Dakterrassen: 135,00 m²
- Hoofdtterrassen: 145,00 m²