

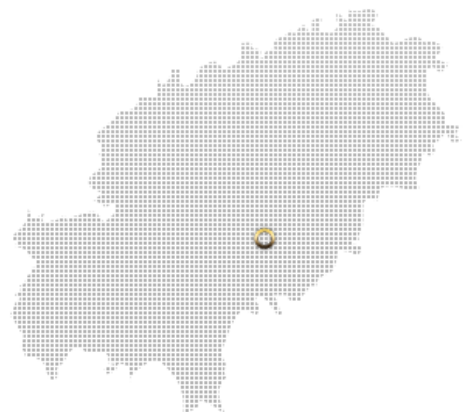
Ruime luxe woning met uitzicht op zee, 350 olijfbomen, gastenappartement te koop  
- Ibiza - Santa Eulalia



## Overzicht

<b>Woonoppervlak:</b>	908 m <sup>2</sup>
<b>Perceel:</b>	105.111 m <sup>2</sup>
<b>Indeling:</b>	10 Slaapkamers, 10 Badkamers
<b>Referentienummer</b>	1936
<b>Prijs:</b>	op aanvraag
<b>Ligging:</b>	Ibiza - Santa Eulalia
<b>Uitzicht:</b>	Zeezicht, Landzicht, Finca & Blakstad

## Ligging



## Beschrijving

Deze prachtige luxe woning is gelegen in de gemeente Santa Eulalia en biedt een prachtig uitzicht op de zee, het landschap en de baai van Cala Llonga. Het pand werd volledig gerenoveerd in 2016 en bestaat uit een perfect gecombineerd modern gedeelte en een finca. In de finca zijn er 6 slaapkamers met bad en suite en een kleedkamer, 1 woonkamer, een volledig uitgeruste keuken met 2 Gaggenau-luchtovens, 2 vaatwassers, 1 magnetron, 2 Amerikaanse roestvrijstalen koelkasten met ijsblokjesmachine en een wijnkoelkast. Het moderne gebouw bestaat uit een zeer grote slaapkamer met badkamer en suite, een kleedkamer en een prachtig terras met uitzicht op zee. Verder is er 1 zelfstandig appartement met 2 slaapkamers, 2 badkamers met douche, toilet en een ingerichte keuken. Er is ook een personeelsappartement op het terrein met slaapkamer, keuken, douche en toilet.

### Inrichting:

- airconditioning
- vloerverwarming
- kleedkamer
- 30 m zwembad met rolluiken, warmtepomp en LED-verlichting
- Overdekt terras met eethoek in de openlucht
- Poolhouse met bar, spoelbak, koelkast, vaatwasser, ijsblokjesmachine
- BBQ
- Twee verlichte jeu de boules banen
- Kinderspeelplaats
- Boomhut met één slaapkamer.
- Kleine vijver met vis
- Elektrische rolluiken, - LED-interieur + buitenverlichting
- Domotica - Compleet Sonos-systeem binnen en buiten -
- Dolby Surround TV
- glasvezel
- Beveiligingssysteem met alarm en camera
- kluizen
- Wasruimte met wasmachine en droger
- Garage voor 3 auto's
- kelder, kelder
- 350 olijfbomen (productie van +/- 750 l olijfolie)
- hoofd huis
- Onafhankelijk appartement
- personeelskwartier



# IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.

A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.

You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefoon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Mobifoon: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)