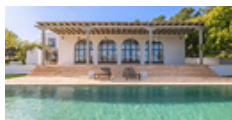


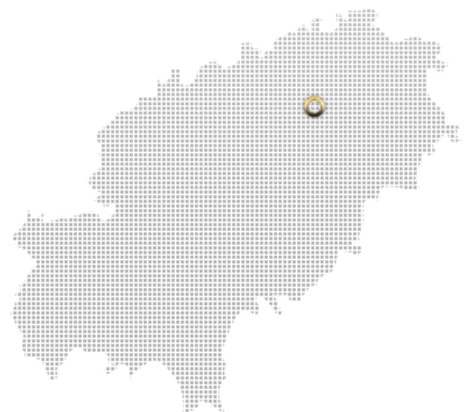
Ruime luxe villa in Blakstad, Ibiza, met 20 meter lang zwembad en volledige privacy te koop, Ibiza - Sant Llorenc



Overzicht

Woonoppervlak:	506 m ²
Perceel:	25.000 m ²
Indeling:	5 Slaapkamers, 5 Badkamers
Referentie nr.:	2436
Prijs:	8.850.000,00 €
Ligging:	Sant Llorenc
Uitzicht:	Landzicht, Finca & Blakstad

Ligging



Beschrijving

Ruime en bijzonder smaakvolle villa in Blakstad met mediterrane sfeer – te koop op Ibiza

Een tijdloze residentie in Blakstad, geworteld in licht, natuur en elegantie.

Deze ruime en uitzonderlijk smaakvolle villa in Blakstad is een ware belichaming van architectonisch evenwicht, mediterrane authenticiteit en verfijnde luxe. Ontworpen volgens Blakstads befaamde filosofie – waar traditionele Ibizaanse architectuur samensmelt met hedendaags comfort – straalt het pand harmonie, licht en een diepe verbondenheid met de natuur uit.

Gelegen op een uitgestrekt perceel, versierd met olijf-, vijgen- en fruitbomen, biedt de villa totale privacy en rust, met een open uitzicht over de vallei en een kalme, beschermde natuurlijke omgeving. Het hart van de villa wordt gevormd door een prachtig zwembad van 20 meter, dat een sterk visueel en emotioneel middelpunt vormt waaromheen de woning zich ontploeft.

Dit is een woning met karakter en ziel – ingetogen, elegant en gebouwd om de tand des tijds te doorstaan.

Architectuur & Duurzaamheid – Ontworpen voor wonen het hele jaar door.

De villa, verdeeld over twee verdiepingen, is uitgerust met ultramoderne systemen die het hele jaar door comfort, efficiëntie en duurzaamheid garanderen.

Technische en lifestyle-kenmerken

- Vloerverwarming in het hele huis
- Zonnepanelen voor energie-efficiëntie
- Een eigen waterput, een zeer waardevol bezit op Ibiza.
- Geavanceerde klimaatbeheersingssystemen
- Hoogwaardige isolatie en bouwstandaarden

Deze elementen maken de villa ideaal voor permanent wonen, waarbij luxe, milieuvriendelijkheid en onafhankelijkheid gecombineerd worden.

Interieurontwerp – Lichtrijke ruimtes en een naadloze overgang

- Een prachtige dubbele boogvormige ingang verwelkomt u in het hart van het huis en onthult direct Blakstads kenmerkende meesterschap in proportie en licht.
- Door de zorgvuldig geplaatste dakramen in de hele villa wordt het interieur overspoeld met natuurlijk daglicht, waardoor er van 's ochtends tot 's avonds een warme, opbeurende sfeer heerst.

De ruime open woon- en eetkamer vormt het sociale middelpunt van het huis. De designkeuken, met een royaal kookeiland als centraal element, is zowel functioneel als elegant – ideaal voor het gezinsleven, het ontvangen van gasten en ontspannen dineren in mediterrane stijl.

Glazen deuren van vloer tot plafond verbinden het interieur naadloos met de terrassen en buitenruimtes om te dineren, waardoor binnen- en buitenleven moeiteloos in elkaar overvloeien.

Slaapkamers – Privacy, comfort en uitzicht op de tuin

De slaapvleugel bestaat uit vijf zorgvuldig geplaatste slaapkamers, elk ontworpen om privacy, rust en een nauwe verbinding met het omringende landschap te bieden.

- Alle slaapkamers zijn licht en rustig.
- Uitzicht op de tuin of de vallei vanuit elke kamer.
- Een zorgvuldig uitgebalanceerde indeling voor familie en gasten.

De hoofdslaapkamer bevindt zich in een rustige hoek van de villa en biedt:

- Rustig uitzicht over de vallei
- Een luxe badkamer en suite
- Een rustige, besloten sfeer, ideaal voor rust en ontspanning.

Een tv-kamer op de begane grond met ingebouwde zitgelegenheid en surround sound zorgt voor extra comfort – perfect voor gezellige familieavonden, filmavonden of momenten van rust.

Buitenleven – Een privé-mediterrane tuin als toevluchtsoord

De tuinen zijn prachtig aangelegd en ontworpen om zowel ontspanning als rust te bieden. Gazons, volwassen bomen en natuurlijke beplanting creëren een zachte, organische omgeving die het gevoel van rust en privacy van de villa versterkt.

Hoogtepunten in de buitenlucht

- Spectaculair zwembad van 20 meter
- Terrassen met schaduw en terrassen in de zon
- Buitenruimtes om te dineren
- Gazons die ideaal zijn voor kinderen en gezinsactiviteiten.
- Olijf-, vijgen- en citrusbomen
- Zorgvuldig aangelegde mediterrane tuin

Deze tuin is niet alleen ontworpen om bewonderd te worden, maar ook om in te leven – van lange zomerse lunches tot rustige winterwandelingen in de natuur.

Ligging – Beschermd, rustig en goed bereikbaar

De villa ligt in een rustige en beschutte omgeving en geniet van een zeldzaam gevoel van afzondering, terwijl ze toch dicht bij de meest geliefde dorpen, stranden en lifestylebestemmingen van Ibiza ligt. Deze balans maakt de villa bijzonder aantrekkelijk voor gezinnen en mensen die op zoek zijn naar een permanente woning op het eiland.

U geniet van:

- Privacy en stilte thuis
- Gemakkelijke toegang tot Ibiza-stad, Santa Gertrudis en Santa Eulalia.
- Nabijheid van stranden, internationale scholen en restaurants

Een stijlvol huis op Ibiza met blijvende waarde.

Deze villa in Blakstad biedt een zeldzame kans om een woning te verwerven die het volgende combineert:

- Architectonische achtergrond
- Tijdloos design
- Duurzaamheid en onafhankelijkheid
- Gezinsvriendelijke indeling
- Uitzonderlijke privacy
- Een sterke verbinding met de natuurlijke schoonheid van Ibiza. Een elegant toevluchtsoord – ideaal als permanente gezinswoning of als verfijnd eilandverblijf.

Lichtovergoten, sereen en onberispelijk ontworpen: dit is een huis voor mensen die kwaliteit boven overdaad, authenticiteit boven trends en rust boven spektakel verkiezen.

Een elegant toevluchtsoord – ideaal als permanente gezinswoning of als verfijnd eilandverblijf.