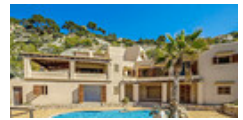


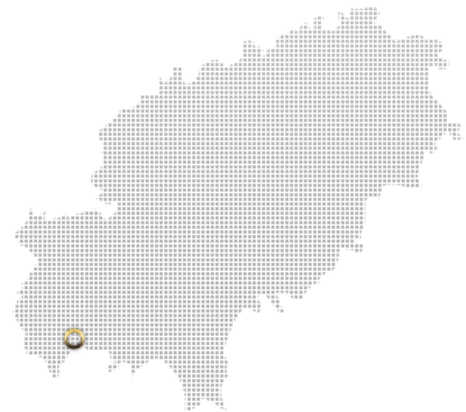
Primelocation villa met toegang tot de zee te koop - eerste lijn zee - frontline villa -  
waterkant - Es Cubells



## Overzicht

<b>Woonoppervlak:</b>	350 m <sup>2</sup>
<b>Perceel:</b>	2.559 m <sup>2</sup>
<b>Indeling:</b>	4 Slaapkamers, 4 Badkamers
<b>Referentienummer</b>	1465
<b>Prijs:</b>	op aanvraag
<b>Ligging:</b>	Es Cubells
<b>Uitzicht:</b>	Zeezicht, Landzicht, Eerste zeelijn, Zeer goed zeezicht

## Ligging



## Beschrijving

Een van de beste eerste lijn locaties op het eiland. Het pand renoveren, maar het heeft alle juridische documentatie in orde is. De nieuwe verordening is opgesteld en is in proces te worden ondertekend. Dit prachtige, aan de kust pand biedt de unieke kans om een van Ibiza's resterende waterkant eigenschappen in Es Cubells, San Jose te kopen, met een eigen toegang tot de zee. Op een perceel van ongeveer 14.000m<sup>2</sup>, de villa heeft 4 slaapkamers en 4 badkamers, verdeeld over 2 verdiepingen en met uitzicht op de diepblauwe Middellandse zee. De eigenschap vereist wat renovatie, maar biedt vele aantrekkelijke functies, zoals een mooie lounge met schuine plafonds en een grote open haard, een overdekt terras met stenen banken met uitzicht op de zee, evenals een rustieke, landelijke stijl keuken.

### Kenmerken:

- Grote woning, Privé toegang tot de zee - uitzicht op zee, zwembad, Mogelijkheid om te bouwen op plot, Rustige ligging, houten balken, open haard, Terras



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefoon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Mobilofoon: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)