

Prestigieuze luxe villa met zeezicht te koop in Can Rimbau, Ibiza - een van de meest exclusieve residenties van het eiland - Jesus



Overzicht

Woonoppervlak:	1.100 m ²
Perceel:	4.500 m ²
Indeling:	7 Slaapkamers, 9 Badkamers
Referentie nr.:	2276
Prijs:	op aanvraag
Ligging:	Jesus
Uitzicht:	Zeezicht, Zicht op de oude binnenstad, Finca & Blakstad, Gated community & verstedelijking

Ligging



Beschrijving

Exclusieve villa met zeezicht in Can Rimbau Ibiza - Te koop met binnen- en buitenzwembaden

Gelegen in de uiterst beveiligde en prestigieuze gated community van Can Rimbau, is deze buitengewone woning een van de grootste en meest exclusieve villa's in de omgeving. Het landgoed, hoog boven Ibiza-stad, biedt een panoramisch uitzicht op zee en adembenemende vergezichten op het UNESCO-werelderfgoed Dalt Vila. Deze woning is een unieke kans voor wie op zoek is naar ultieme privacy, een verfijnd design en de nabijheid van de meest gewilde hotspots van het eiland.

Can Rimbau staat bekend als een van Ibiza's meest gewilde luxe woonwijken, ideaal gelegen op slechts enkele minuten van Ibiza-stad, Marina Botafoch en het chique dorpje Jesus. Luxe restaurants zoals Zuma, Lio, Cipriani en de glamoureuze clubs en strandtenten van het Witte Eiland zijn direct bereikbaar. Of u nu een dagje naar Talamanca Beach gaat of een avondje culinair wilt genieten in de haven – deze villa is perfect gelegen voor een ontspannen eilandleven.

Architectonische uitmuntendheid en luxueuze indeling

Gebouwd volgens de hoogste normen, combineert de villa tijdloos design met superieure bouwkwiteit. Op de bovenste verdieping beschikt de villa over vier ruime en elegant ontworpen slaapkamers, elk met een eigen badkamer, waardoor een privé-retraite ontstaat voor bewoners en gasten. De benedenverdieping biedt twee extra slaapkamers plus een volledig uitgerust personeelsappartement met een eigen woonkamer en keuken, wat zowel discretie als comfort garandeert voor servicepersoneel of gasten.

De villa bestaat meerdere verdiepingen en is bereikbaar met een privélift van de garage naar de bovenste verdieping, waardoor u zich overal soepel kunt bewegen. Vloerverwarming en airconditioning in elke kamer zorgen het hele jaar door voor comfort, terwijl natuursteen, houten elementen en grote ramen een warme en verfijnde mediterrane esthetiek uitstralen.

Privé-spa, binnen- en buitenzwembaden en een geweldig buitenleven

De wellnessruimte beschikt over een sereen binnenzwembad in de privéspa – ideaal om te ontspannen, ongeacht het seizoen. Buiten ligt het uitgestrekte zwembad in een weelderige, parkachtige tuin die privacy en rust biedt. Verschillende terrassen en loungezones nodigen u uit om optimaal van het buitenleven te genieten – of u nu buiten eet, gasten ontvangt of gewoon geniet van het uitzicht op de zonsondergang over de zuidkust van Ibiza.

Uitzonderlijke kenmerken en absolute privacy

Een ruime ondergrondse garage biedt plaats aan minimaal zes voertuigen, ideaal voor verzamelaars of bezoekers. Het terrein is volledig omheind, heeft een toegangspoort en geavanceerde beveiligingssystemen. De verhoogde ligging en het royale perceel garanderen volledige privacy.

Belangrijkste kenmerken in één oogopslag:

- Locatie: Can Rimbau, beveiligde woonwijk vlakbij Ibiza-stad
- Perceel: Zeer groot, privé en veilig
- Woonoppervlakte: Meerdere verdiepingen inclusief personeelsappartement
- Slaapkamers: 6 in totaal (4 op de bovenverdieping, 2 op de benedenverdieping)

- Extra: Personeelsappartement volledig gemeubileerd
- Binnenspa met verwarmd zwembad
- Extra groot buitenzwembad
- Vloerverwarming en volledige airconditioning
- Privélift (garage naar bovenste verdieping)
- Garage voor minimaal 6 auto's
- Aangelegde mediterrane tuin
- Panoramisch uitzicht op Dalt Vila en de zee
- Minuten van Marina Botafoch, het strand van Talamanca, Lio, Zuma, Cipriani en Ibiza-stad