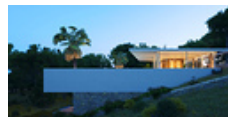


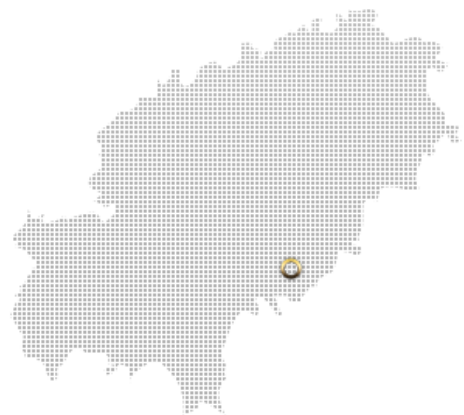
Prachtige nieuwe luxe eengezinswoning te koop in de privéwoningenclave van Can Furnet, Ibiza - Prachtige nieuwe luxe eengezinswoning te huur in de privéwoningenclave van Can Furnet, Ibiza - Jesus



Overzicht

Woonoppervlak:	504 m²
Perceel:	500 m²
Indeling:	4 Slaapkamers, 5 Badkamers
Referentie nr.:	2259
Prijs:	op aanvraag
Ligging:	Jesus
Uitzicht:	Landzicht, Gated community & verstedelijking

Ligging



Beschrijving

De villa is een prachtige nieuwe eengezinswoning gelegen in de privéwoningenclave Can Furnet op het pittoreske eiland Ibiza. Omringd door de natuurlijke schoonheid van het eiland, is deze residentie een eersteklas woonkeuze en biedt een ongeëvenaarde mix van locatie, luxe en levensstijl. De strategische ligging biedt snelle toegang tot een groot aantal voorzieningen en attracties. Binnen enkele minuten kunnen bewoners de zandstranden van Cala Llonga en Talamanca bereiken, het schilderachtige stadje Jesús verkennen of zich onderdompelen in de levendige taferelen van Santa Eulalia del Río en Ibiza-stad. Bovendien ligt de internationale luchthaven op slechts 15 minuten rijden, wat bijdraagt aan het gemak van deze felbegeerde locatie.

Veiligheid en privacy staan voorop bij Can Furnet, gewaarborgd door gecontroleerde toegang en 24 uur per dag videobewaking. Deze veilige omgeving biedt huiseigenaren de gemoedsrust die nodig is om ten volle van hun woning te genieten.

De omgeving van de villa is bezaaid met een scala aan diensten en recreatiemogelijkheden. Bewoners kunnen genieten van activiteiten variërend van golfen op weelderig groen, zonnebaden op prachtige stranden, zeilen vanuit sportjachthavens, tot het meemaken van muziekevenementen en het verkennen van ambachtelijke markten. Bovendien biedt de gerenommeerde gastronomische scene van de regio een internationaal culinair avontuur.

Bij het vervaardigen van de villa is een toewijding aan hedendaagse, minimalistische architectuur en afwerkingen van superieure kwaliteit gemaakt. Bij elk aspect van het bouwproces, van de nauwgezette aandacht voor detail tot het naleven van strikte kwaliteitscontroles, wordt gebruik gemaakt van hoogwaardige materialen. Deze toewijding zorgt ervoor dat de woning niet alleen voldoet aan de huidige bouwnormen en -voorschriften, maar deze zelfs overtreft, en beschikt over het CE-kwaliteitskeurmerk. Het resultaat is een huis dat elegantie en verfijning uitstraalt, ontworpen om aan de veeleisende smaak van de bewoners te voldoen.

Het ontwerp van de villa is zorgvuldig gepland, waarbij interieurontwerpprincipes zijn geïntegreerd met zowel natuurlijke als kunstmatige verlichting om de functionaliteit en het comfort in alle woonruimtes te maximaliseren. Deze zorgvuldige afweging zorgt ervoor dat elk detail, zoals uiteengezet in het huidige Uitvoeringsproject, aansluit bij de overkoepelende visie van het creëren van een serene en luxueuze leefomgeving.

Specificaties

- Eengezinswoning in particuliere woningbouwontwikkeling met 24-uursbewaking
- 600,55m² perceel
- 504,57m² bebouwde binnen- en buitenoppervlakte, verdeeld over 3 niveaus (275,28m² woonoppervlak + 229,30m² overdekte buitenoppervlakken en kelder)
- 4 suites met eigen badkamer
- Walk-in of ingebouwde kasten in elke slaapkamer
- Grote beglazing in woonkamer
- Volledig ingerichte keuken
- Eetkamer
- Gastentoilet
- Wasruimte in de kelder
- Tillen
- Buiten onoverdekte en overdekte terrassen

- Zwembad op de tweede verdieping
- Voetgangersingang
- Tuingebieden en een binnenplaats
- Voorzieningenkelder en privéparkeerplaats met automatische deur
- Berging, bijkeuken en watertanks