

## Prachtige frontline villa met uitzicht op zee en toegang tot het strand te koop - Cala Gració



### Overzicht

<b>Woonoppervlak:</b>	480 m <sup>2</sup>
<b>Perceel:</b>	1.700 m <sup>2</sup>
<b>Indeling:</b>	6 Slaapkamers, 7 Badkamers
<b>Referentienummer</b>	1621
<b>Prijs:</b>	op aanvraag
<b>Ligging:</b>	Cala Gració
<b>Uitzicht:</b>	Zeezicht, Landzicht

### Ligging



## Beschrijving

Deze eerste regel van de zee villa is gelegen tussen Cala Gració en Cala Gracioneta. Het heeft een directe toegang tot het strand en de kristalheldere zee en is 100% legaal. De villa is verdeeld over 2 verdiepingen en is volledig gerenoveerd met de hoogste kwaliteit materialen. Het heeft een ruime woon / eetkamer met open haard, een mooie keuken met bijkeuken en twee slaapkamers met badkamer. Op de tweede verdieping zijn nog twee slaapkamers met badkamer en suite en toegang tot het terras gelegen met prachtig uitzicht op zee. Op het terrein is nog steeds apart appartement met twee slaapkamers, twee badkamers en een keuken. Van verzorgde tuin een trap leidt naar het strand.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefoon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Mobilofoon: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)