

Prachtig pand dicht bij het strand van Talamanca te koop - Ibiza - Eivissa



Overzicht

Ligging

<b>Woonoppervlak:</b>	300 m <sup>2</sup>
<b>Perceel:</b>	263 m <sup>2</sup>
<b>Indeling:</b>	5 Slaapkamers, 3 Badkamers
<b>Referentienummer</b>	2215
<b>Prijs:</b>	2.350.000,00 €
<b>Ligging:</b>	Ibiza - Eivissa
<b>Uitzicht:</b>	Zeezicht, Zicht op de oude binnenstad



## Beschrijving

Prachtig pand op een paar minuten lopen van de Paseo Juan Carlos I en het strand van Talamanca. Het is ideaal voor gezinnen, tweede huizen of investeringen.

De woning is gelegen in een complex van 10 woningen. Het is verdeeld over twee verdiepingen, op het hoogste niveau een grote woon- en eetkamer met veel natuurlijke lichtinval en twee slaapkamers, waaronder de hoofdslaapkamer met badkamer en suite.

Op het lagere niveau, 2 extra slaapkamers met directe toegang tot het terras en de tuin met privé zwembad. Hier vinden we ook de perfect uitgeruste keuken en een kleine studeerkamer.

Bovendien heeft het pand een kelder met een capaciteit voor 6 auto's. De gemeenschap heeft een gemeenschappelijk zwembad.



# IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.

A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.

You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefoon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Mobifoon: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)