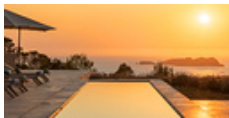


Prachtig luxe landgoed op een heuveltop met uitzicht op de zonsondergang, land en zee te koop, Ibiza - Cala Tarida



Overzicht

Woonoppervlak:	930 m ²
Perceel:	34.035 m ²
Indeling:	6 Slaapkamers, 6 Badkamers
Referentie nr.:	2177
Prijs:	op aanvraag
Ligging:	Cala Tarida
Uitzicht:	Zeezicht, Landzicht, Modern object, Zeer goed zeezicht, Zonsondergang

Ligging



Beschrijving

Spectaculaire luxe villa te koop op Ibiza met zonsondergangpanorama's, zeezicht en privézwembad

Een unieke mix van klassieke elegantie en modern comfort

Deze nieuw gebouwde luxe villa te koop op Ibiza, gelegen op een schilderachtige heuveltop, biedt adembenemende zonsondergangen, weidse uitzichten op zee en weidse vergezichten over het weelderige landschap van het eiland. Op slechts enkele minuten van de mooiste baaien van Ibiza combineert de woning tijdloze mediterrane architectuur met een hypermodern design, wat resulteert in een buitengewoon toevluchtsoord dat het verfijnde leven op het eiland belichaamt.

De villa is ontworpen in aardse tinten die naadloos harmoniëren met de natuurlijke omgeving en weerspiegelt de authentieke sfeer van Ibiza, terwijl comfort en exclusiviteit worden versterkt. Elk detail, van de elegante afwerking tot het gebruik van hoogwaardige materialen, onderstreept de toewijding van de accommodatie aan uitmuntendheid.

Ruime indeling en doordacht ontwerp

De villa bestaat uit twee verdiepingen met een totale bebouwde oppervlakte van bijna 945 m² (begane grond 464 m² + souterrain 481 m²), aangevuld met meerdere terrassen. De indeling is ontworpen om optimaal natuurlijk licht binnen te laten en een gevoel van openheid te creëren met behoud van privacy. Hoge plafonds, ruime glazen gevels en zorgvuldig samengestelde interieurs creëren een sfeer van verfijning en rust.

De belangrijkste leefruimtes lopen naadloos over in de terrassen, waardoor het binnen- en buitenleven naadloos in elkaar overvloeit. Een stijlvolle open haard in de woonkamer voegt warmte en charme toe, terwijl de volledig uitgeruste moderne keuken zorgt voor functionaliteit voor dagelijks gebruik en entertainment.

Privé pension en exclusieve voorzieningen

Het unieke karakter van dit landgoed wordt nog eens benadrukt door het aparte gastenverblijf van 60 m², dat volledige onafhankelijkheid biedt aan bezoekende familie of vrienden. Gebouwd volgens dezelfde hoge normen als de hoofdvilla, garandeert het een samenhangende luxe-ervaring op het hele terrein.

Het middelpunt van de buitenkant is een prachtig zwembad van 60 m², omgeven door zonovergoten terrassen en schaduwrijke lounges. Deze buitenruimtes zijn ontworpen voor zowel ontspanning als vermaak, of u nu geniet van lange zomerdagen, cocktails bij zonsondergang of elegante avondbijeenkomsten onder de sterrenhemel.

Comfort, privacy en veiligheid

De villa is uitgerust met de modernste voorzieningen voor comfort het hele jaar door, waaronder:

Airconditioning (warm/koud)

Vloerverwarming

Open haard in de woonkamer

Dubbel glas

Meerdere terrassen en loungeplekken

Volledig omheind terrein met elektrische poorten

Privézwembad en aangelegde tuinen

Een toevluchtsoord op een heuveltop op een toplocatie

Dankzij de bevoorrechte locatie biedt de villa volledige privacy en een ononderbroken uitzicht over land en

zee, van zonsopgang tot de legendarische zonsondergang van het eiland. Ondanks de serene omgeving ligt de villa op slechts een klein eindje rijden van Ibiza-stad, de jachthaven en enkele van de mooiste stranden van het eiland, waardoor het een ideale plek is voor wie op zoek is naar rust en gemak.

Deze woning biedt een uitzonderlijke kans om een luxe villa op een heuveltop op Ibiza te kopen die tijdloze elegantie, modern design en een adembenemende natuurlijke omgeving combineert. Perfect als privéwoning of als waardevolle investering, het is werkelijk een van de meest exclusieve huizen die momenteel op de markt van het eiland te koop zijn.

Belangrijkste kenmerken

- Totale bebouwde oppervlakte: 945 m² (Begane grond: 464 m² / Benedenverdieping: 481 m²)
- Gastenverblijf: 60 m²
- Zwembad: 60 m²
- 5+ slaapkamers met luxe badkamers
-
- Meerdere terrassen met panoramisch uitzicht
- Moderne voorzieningen en hoogwaardige afwerkingen
- Privacy, exclusiviteit en nabijheid van de beste stranden van Ibiza