

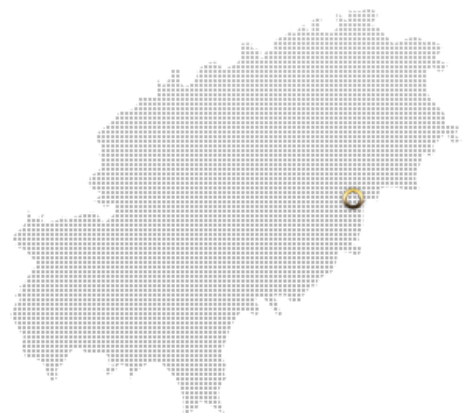
Nieuwe verbazingwekkende landgoed met een panoramisch uitzicht op de zee, Morna Valley, de oostkust tot aan de Formentera Island te koop en huur - Santa Eulalia



## Overzicht

<b>Woonoppervlak:</b>	600 m <sup>2</sup>
<b>Perceel:</b>	33.000 m <sup>2</sup>
<b>Indeling:</b>	8 Slaapkamers, 9 Badkamers
<b>Referentienummer</b>	1313
<b>Prijs:</b>	7.000.000,00 €
<b>Ligging:</b>	Santa Eulalia
<b>Uitzicht:</b>	Zeezicht, Landzicht, Finca & Blakstad

## Ligging



## Beschrijving

Het is gelegen op 200 m hoogte boven de zeespiegel, in het centrum van het eiland, een prachtige ultra private en onontgonnen gebied, heuvel top! U zult genieten van een prachtig panoramisch uitzicht op de zee, over de hele Morna Vallei, aan de hele oostkust tot aan de Formentera Island! Ibiza-stad ligt op slechts 20 minuten rijden.

### Belangrijkste niveau:

Uitgestrekte hal entree met hoog plafond.

Gastentoilet.

Grote woonkamer met panoramisch uitzicht op de zee, Led tv met internationale satelliet, en directe toegang tot een sublieme gemeubileerd terras.

Kantoor ruimte met lounge en directe toegang tot het zelfde terras.

Volledig ingerichte keuken met directe toegang tot een centrale patio met tropische planten.

1 slaapkamer met een tweepersoonsbed, een grote kleedkamer en de complete badkamer en suite met dubbele wastafel en een aparte douche.

Directe toegang of voor het terras of een eigen gemeubileerd terras met uitzicht op zee.

1 slaapkamer met een tweepersoonsbed, een grote kleedkamer en de complete badkamer en suite met dubbele wastafel en een aparte douche en toilet.

Directe toegang of voor het terras of een eigen gemeubileerd terras met uitzicht op zee.

1 slaapkamer met een tweepersoonsbed, een grote kleedkamer en de complete badkamer en suite met dubbele wastafel en een aparte douche.

Directe toegang tot een eigen gemeubileerd terras met uitzicht op zee, met gras begroeide terras met Balinese bedden.

1 slaapkamer met een tweepersoonsbed, een grote kleedkamer en haar volledige badkamer en suite met dubbele douche en dubbele wastafel.

Directe toegang tot een eigen gemeubileerd terras met uitzicht op zee, met gras begroeide terras.

Centrale patio voor ontbijthoek, met visvijver, cascade en tropische planten.

### Superieur niveau:

1 slaapkamer met een tweepersoonsbed, kleedkamer en haar volledige douche en suite.

Directe toegang tot een eigen terras met prachtig uitzicht op zee.

Enorme Balinese tempel voor 10 personen om te relaxen.

Diverse grote dubbele zonnebanken, enorme overdekte eet-en zithoek.

Chill out met een fantastisch panoramisch uitzicht: Uniek!

Grazige terras.

### Zwembad niveau:

1 slaapkamer met een tweepersoonsbed, een grote kleedkamer en de complete badkamer en suite met dubbele wastafel.

Directe toegang tot een eigen gemeubileerd terras met uitzicht op zee, met gras begroeide terras, rechtstreeks gekoppeld met de zwembadterras.

1 slaapkamer met een tweepersoonsbed, een grote kleedkamer en de complete badkamer en suite met dubbele wastafel.

Directe toegang tot een eigen gemeubileerd terras met uitzicht op zee, met gras begroeide terras, rechtstreeks gekoppeld met de zwembadterras.

1 slaapkamer met een tweepersoonsbed, een grote kleedkamer en de complete badkamer en suite met

dubbele douche en dubbele wastafel.

Directe toegang tot een eigen gemeubileerd terras met uitzicht op zee, direct verbonden met het zwembad terras.

Wijnkelder en berging.

Prachtige mediterrane tuin met grote grazige terras, palmbomen, cactus, Olijfbomen, de alles omgeven door een maagd beschermd verbazingwekkende dennenbos.

Diverse terrassen met gras en tropische planten.

Enorme Infinity zwembad van 14 x 4 met binnen water chill out ruimte.

Schitterende ontspannen bij het zwembad, Balinese bed ...

Uitrustingen:

Volledig voorzien van airconditioning.

Internet Wi-Fi.

Interieur en exterieur geluidsinstallatie.

Led-tv's met internationale satelliet in elke slaapkamer en woonkamer.

Exterieur Gym.

Verschillende gemeubileerde terrassen, chill out ruimtes, Balinese tempel ....

Barbecueplaats.

Exterieur fantastische bliksem systeem.

Grote parkeerplaats.

Zoet water uit eigen bron en osmose systeem.

Wasplaats volledig uitgerust.

Automatische poort en alarm.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefoon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Mobilofoon: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)