

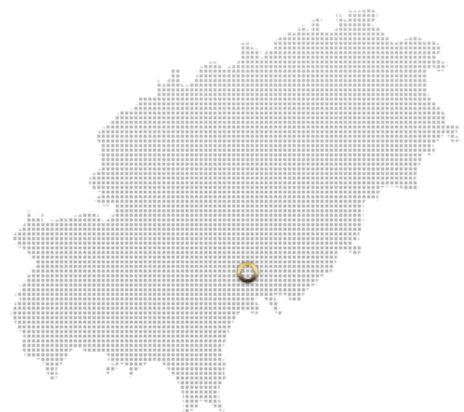
Nieuwe luxe finca op Ibiza in Blakstad-stijl met groot perceel te koop - zeer dicht bij Ibiza en Sta. Gertrudis - Puig d'en Valls



Overzicht

Woonoppervlak:	655 m ²
Perceel:	15.800 m ²
Indeling:	6 Slaapkamers, 7 Badkamers
Referentienummer	1672
Prijs:	4.250.000,00 €
Ligging:	Puig d'en Valls
Uitzicht:	Landzicht

Ligging



Beschrijving

Deze prachtige exclusieve Finca-accommodatie in Blakstad-stijl ligt in Puig d'en Valls, op slechts enkele minuten van de stad Ibiza. Het huis heeft 6 slaapkamers met eigen badkamers. De ruime woning heeft 2 privéputten voor water en netaansluiting. De luxueuze finca is onlangs voltooid. Het is gebouwd met hoogwaardige materialen en heeft de standaard van een modern huis behouden, maar de authenticiteit van een originele finca. Het perceel is 15.000m² en heeft volledige privacy. Het zwembad is erg groot. Op het terrein zijn er 2 bronnen die genoeg water geven. Vanaf de bovenste verdieping heb je een 360 ° rondom zicht. Er is ruimte voor 6 auto's in de garage. De luxe finca heeft ook een indoor squashbaan. Er is airconditioning voor zowel warm als koud, evenals verwarming door het luxueuze huis. De luxe finca is verbonden met het stedelijke elektriciteitsnet.

- Luxe finca in Blakstad-stijl
- Dichtbij Ibiza-stad
- Groot huis met 2 waterputten en privacy
- Openbaar elektriciteitsnet
- Garage voor 6 auto's
- Indoor squashbaan
- Stedelijke wateraansluiting

HOOFDSTUK

? Open woonkamer met open haard en een zitbank met toegang tot het zwembadgedeelte -
Hoofdverdieping

Open keuken met ontbijttafel voor 5 personen (gasfornuis, oven, magnetron, 2 x koelkast, diepvriezer, vaatwasser, koffiezetapparaat, Nespressomachine, waterkoker, broodrooster, citruspers, mixer) met toegang tot de

tuin - Hoofdverdieping

? Overdekt eetgedeelte met een tafel voor 12 personen met uitzicht op de tuin en het zwembad -
Hoofdverdieping

Slaapkamer 1: Master (kingsize) met badkamer en suite (bad & douche) toegang tot twee privéterrassen uitzicht op het platteland - Bovenverdieping

Slaapkamer 2: Master (kingsize) badkamer ensuite (ligbad & douche) met uitzicht op het platteland Bovenverdieping

Slaapkamer 3: (koningin) met badkamer ensuite (ligbad & douche) die uitkomt op een eigen terras met uitzicht

naar het platteland - Hoofdverdieping

Slaapkamer 4: (koningin) met badkamer en suite (douche), met uitzicht op de volgroeide tuin -
Hoofdverdieping

Slaapkamer 5: (koningin) met badkamer en suite (douche), opent naar de BBQ ruimte - Hoofdverdieping

Slaapkamer 6: (king) met badkamer en suite (douche & bad), opent naar het zwembad - Main

vloer POOL AREA

Indrukwekkend zwembad met grasveld met prachtig uitzicht op Formentera & Ibiza oude stad

Infinity chloor zwembad (20m x 5m)

? Diverse zitbanken om te liggen en te genieten van de rustige sfeer

? BBQ (gas)

Eetkamer bij het zwembad met tafel voor 10 personen

? 6 ligbedden & 1 tweepersoonsbed

2 Parasols

? Al fresco douche

GROUNDEN

Volgroeide tuin en fruitbomen

Diverse terrassen met uitzicht op het zwembadgedeelte

? Elektrische poort

? 450 m2 bebouwd oppervlak

? 15.800 m2 grondstuk

ANDERE VOORZIENINGEN

? Wi-Fi internetverbinding

Airconditioning in het hele huis

? Vloerverwarming

? Geluidssysteem voor binnen en buiten

Satelliet Hemel TV

? BBQ (gas)

Wasruimte (wasmachine en droger)

Kinderbedje & kinderstoel beschikbaar (op aanvraag)

Trampoline

Eigendom volledig omheind

? Parkeren voor 10 auto's



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefoon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Mobifoon: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com