

Nieuw gebouwde, ongeëvenaarde luxe villa met spectaculair uitzicht te koop - Roca Llixa



Overzicht

Woonoppervlak:	690 m ²
Perceel:	1.900 m ²
Indeling:	6 Slaapkamers, 6 Badkamers
Referentienummer	2260
Prijs:	7.000.000,00 €
Ligging:	Roca Llixa
Uitzicht:	Zeezicht, Landzicht

Ligging



Beschrijving

Gelegen in het hart van Roca Llisa, een exclusieve gated community die bekend staat om zijn ongeëvenaarde luxe en spectaculaire vergezichten, staat een nieuw gebouwde villa die het hoogtepunt van architectonische gratie en de rustige essentie van Ibiza belichaamt. Dit prachtige pand, met panoramisch uitzicht op de kristalheldere zee, ligt op slechts een steenworp afstand van de levendige stad Ibiza, de prestigieuze Marina Botafoch, het serene stadje Santa Eulalia en een prachtig verzorgde golfbaan, waardoor het een juweel op de kroon is van het onroerend goed op Ibiza.

Als u dit wonder met zes slaapkamers binnenstapt, wordt u begroet door een zonovergoten, ruime woonkamer die een naadloze overgang biedt naar de buitenterrassen, waardoor u binnenshuis kunt genieten van het adembenemende uitzicht op zee. Elke slaapkamer is een toevluchtsoord van vrede, uitgerust met een en-suite badkamer en ramen die het betoverende uitzicht op de zee of de majestueuze bergen omlijsten. Het ontwerp van de villa is geschikt voor de veeleisende huiseigenaar met een voorliefde voor elegantie en functionaliteit, met een aparte keuken met eethoek, een functionele kantoorruimte en directe toegang tot de uitgestrekte buitenterrassen en het prachtige 16 meter lange zwembad, ontworpen voor de ultieme ontspanning en entertainmentervaring.

Verhoogd wonen wordt naar nieuwe hoogten gebracht met een lift die alle verdiepingen met elkaar verbindt, inclusief de tweede verdieping waar de uitgestrekte master suite wacht. Deze suite is een toonbeeld van luxe en beschikt over een kleedkamer en een weelderige badkamer met zowel een bad als een douche. Bovendien komen nog drie slaapkamers, elk met hun eigen en-suite badkamers, uit op een pittoresk balkon dat een toevluchtsoord van rust en schoonheid biedt. Het hoogtepunt van dit architectonische meesterwerk is het dakterras, waar een ontspannend bubbelbad en voldoende ruimte om te loungen een ongeëvenaard uitzicht bieden op de zee en het weelderige landschap van Ibiza.

Het doordachte ontwerp van de villa strekt zich uit tot een gastenverblijf, dat beschikt over twee slaapkamers met eigen badkamer en toegang tot een prachtig buitenterras, dat privacy en comfort biedt aan de gasten. Deze ruimte, gelegen boven het grote dakterras, dient als een rustig toevluchtsoord met een boeiend uitzicht. Een ondergrondse parkeergarage, met ruimte voor minimaal drie auto's en directe liftoegang, draagt bij aan het gemak en de allure van de villa.

Deze villa, die naar verwachting in januari 2024 voltooid zal zijn, is niet alleen een woning, maar een statement van luxe leven op Ibiza. Roca Llisa, met zijn adembenemende natuurlijke schoonheid, exclusieve gemeenschap en de nabijheid van alles wat Ibiza te bieden heeft, biedt een ongeëvenaarde levensstijl. Deze villa, met zijn voortreffelijke ontwerp, luxe voorzieningen en ongeëvenaarde locatie, is een bewijs van de reputatie van het eiland als toevluchtsoord voor diegenen die op zoek zijn naar ultieme schoonheid, privacy en verfijning.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefoon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Mobilofoon: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com