

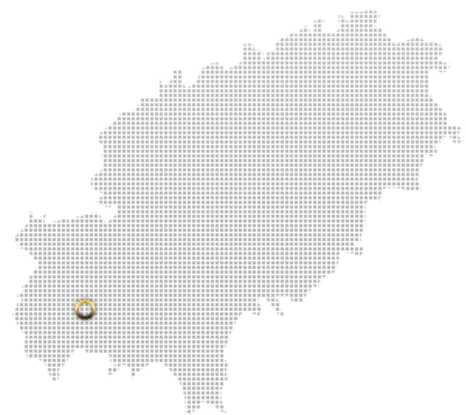
## Nieuw gebouwde luxe design villa te koop - Sant Josep



### Overzicht

<b>Woonoppervlak:</b>	418 m <sup>2</sup>
<b>Perceel:</b>	21.000 m <sup>2</sup>
<b>Indeling:</b>	4 Slaapkamers, 4 Badkamers
<b>Referentienummer</b>	1679
<b>Prijs:</b>	op aanvraag
<b>Ligging:</b>	Sant Josep
<b>Uitzicht:</b>	Zeezicht, Landzicht, Modern object

### Ligging



## Beschrijving

Deze unieke luxe villa ligt zeer dicht bij Ibiza, de luchthaven en de trendy stranden van Es Cavallet, Cala Jondal, Salinas en Playa d'en Bossa.

Dit extravagante huis is ontworpen door een van de beroemdste architecten van Ibiza. Het is gebouwd met de beste materialen, heeft een zeer hoge plafondhoogte en is volledig beglaasd in de richting van de zee. Het uitzicht op zee is erg goed en het bijzondere aan het pand is dat het volledig vlak en dus bruikbaar is. Het heeft zijn eigen bron en door de vruchtbare grond kunnen zowel fruitbomen als eigen groenten worden verbouwd. Landscaping werd gedaan door een gerenommeerd tuinontwerpbedrijf uit Ibiza. Vooral mediterrane planten en paden met kiezels werden gecreëerd. De villa heeft 3 royale slaapkamers op de begane grond en een enorme master suite op de eerste verdieping. Er is geen directe buur, dus er is volledige privacy.

- 420m2 huis + kelder van 250m2
- Ibiza (jachthavens, havens, Cipriani, LIO, Hart, Casino, Pacha): 7min
- Vliegveld: 7min
- Es Cavallet (Es Colera, El Chiringuito): 7min
- Salinas (Jockey Club, Malibu, Guarana, Sa Trinxà): 7min
- Cala Jondal: (Es Xarcu, Tropicana, Yemanjá, Blue Marlin): 10min
- Playa d'en Bossa (Ushuaia, halo, Nassau, Tanit, Coco Beach): 7min
- Es Torrent: 12min
- Golf-cursus: 15min
- Sta. Gertrudis: 15min
- Sta. Eulalia: 20min
- San Rafael: 12min



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefoon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Mobilofoon: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)