

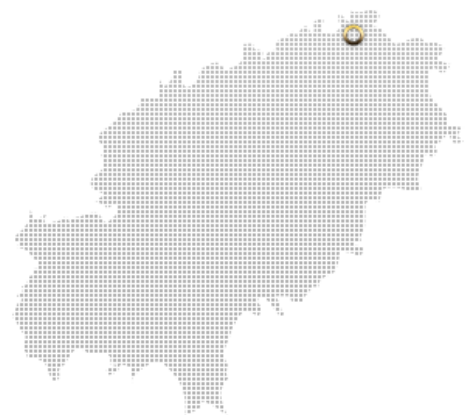
Nieuw gebouwde designvilla met uitzicht op zee in het noorden te koop - Portinatx



Overzicht

Woonoppervlak:	606 m ²
Perceel:	2.114 m ²
Indeling:	6 Slaapkamers, 7 Badkamers
Referentienummer	1845
Prijs:	op aanvraag
Ligging:	Portinatx
Uitzicht:	Zeezicht, Landzicht, Modern object

Ligging



Beschrijving

Deze nieuw gebouwde prachtige villa ligt in het noorden van het eiland, in de baai Portinatx. Het werd voltooid in 2018 en strekt zich uit over 3 niveaus. Op de begane grond is er een ruime woonkamer van 107 m2 met uitzicht op zee en een open keuken van 24 m2, die volledig kan worden geopend door een elegant ontwerp van houten schuifdeuren en toegevoegd aan de woonkamer. Vanuit deze kamer bereikt u het terras met overloopzwembad en uitzicht op zee. Op dezelfde begane grond is er nog een woonkamer van 37 m2, twee slaapkamers met badkamer en suite, een van hen met 22 m2 met uitzicht op zee en nog eens 11 m2. Op de eerste verdieping zijn 4 grote slaapkamers met een eigen badkamer en een ononderbroken uitzicht op de zee. De hoofdslaapkamer heeft 55 m2 en een kleedkamer van 18 m2. Nog een slaapkamer van 26 m2 met een badkamer van 11 m2 en toegang tot een terras. En nog twee slaapkamers, elk met 21 m2 plus badkamer. In de kelder is er een grote garage van 55 m2 en een berging van 17 m2 en de inrichtingsruimten.

Aan de andere kant van de hierboven beschreven villa bevindt zich het perceel van 1.000 m2, dat kost 500.000,-EUR extra. Op dit perceel kunt u nog een villa van 600 m2 bouwen.

Huishoudelijke apparatuur:

- vloerverwarming
- airco
- Gastentoilet
- kleedkamer
- waskamer
- machinekamer
- garage
- Ruimte voor opslag of voor een studie (licht- en wateraansluitingen)



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefoon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Mobilofoon: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com