

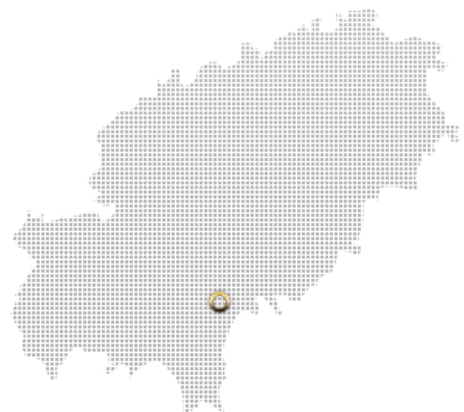
Mooie stadsvilla in het hart van Dalt Vila met uitzicht op de zee, de oude stad en de haven te koop - Ibiza - Eivissa



Overzicht

Woonoppervlak:	206 m ²
Perceel:	96 m ²
Indeling:	2 Slaapkamers, 3 Badkamers
Referentienummer	1798
Prijs:	1.450.000,00 €
Ligging:	Ibiza - Eivissa
Uitzicht:	Zeezicht

Ligging



Beschrijving

Dit herenhuis ligt zeer hoog in de historische binnenstad van Ibiza. Het heeft vanaf het dakterras een fantastisch uitzicht op de haven (Puerto Magna), de hele stad Ibiza en een prachtig uitzicht op het platteland. Achter de historische, eeuwenoude gevel van dit herenhuis bevindt zich een moderne schuilplaats in de indeling en inrichting. De innovatieve constructie en gebouwentechniek, het geluidssysteem met meerdere kamers, het precieze ontwerp in de stijl van de Art Deco tot in het kleinste detail maken het tot een architectonisch hoogtepunt en creëren een sfeer van hoge kwaliteit en uitgesproken gezelligheid. De leefruimte van de villa is verdeeld over twee verdiepingen. Op de begane grond bevinden zich de keuken, 2 woonkamers en een bijkeuken met gastentoilet. Op de eerste verdieping zijn er 2 slaapkamers en 2 badkamers. De villa is volledig gerenoveerd. Alle elektrische kabels zijn nieuw getrokken, evenals de toevoer- en riolering volledig vernieuwd. In deze cursus is het juweeltje geïsoleerd volgens de meeste moderne richtlijnen en heeft ook een energiecertificaat. De buitenmuren zijn gerenoveerd volgens de laatste stand van de techniek en alle voorzorgsmaatregelen zijn genomen om ervoor te zorgen dat er geen water uit de zijmuren of het dak kan binnendringen. In dit historische deel van Ibiza, in het hart van het werelderfgoed, zult u in een oase van rust en kalmte leven, maar toch het gevoel hebben deel te nemen aan het "stedelijke" leven. Op slechts enkele minuten lopen vindt u de mooiste en gezelligste restaurants, kleine en grote boetieks, wijnhandelaren en vele kleine winkeliers. Het stadsleven van Ibiza ligt aan uw voeten. Hier op de beroemde Rampla van Ibiza vindt u het oudste hotel Ibiza's (Montesol), en de beste restaurants en winkels. De haven met zijn oude vissersboten ligt op loopafstand, evenals een van de grootste jachthavens in het Middellandse Zeegebied, met megajachten tot 180 meter lengte. Het nachtleven met zijn beroemde bars en kleurrijke drukte nodigt u uit om te "wandelen".



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefoon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Mobifoon: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com