

Mooie, mediterrane villa met uitzicht op Es Vedra dicht bij de zee - Cala Carbo



## Overzicht

<b>Woonoppervlak:</b>	420 m <sup>2</sup>
<b>Perceel:</b>	3.600 m <sup>2</sup>
<b>Indeling:</b>	7 Slaapkamers, 7 Badkamers
<b>Referentienummer</b>	1235
<b>Prijs:</b>	3.500.000,00 €
<b>Ligging:</b>	Cala Carbo
<b>Uitzicht:</b>	Zeezicht, Landzicht

## Ligging



## Beschrijving

De luxe villa is verdeeld over twee verdiepingen en heeft een woonoppervlakte van 420m<sup>2</sup> en een prachtig zonneterras van fenomenale 400m<sup>2</sup>. This typische mediterrane villa is gelegen op een groot uitzicht op zee perceel van 3600m<sup>2</sup> in Cala Carbo en biedt een indrukwekkend panoramisch uitzicht over de open zee, het magische eiland Es Vedra en het mediterrane landschap. Op de entree niveau is er een ruime woonkamer met open haard, een eetkamer, een kamer met open haard, een volledig ingerichte keuken met houten balkenplafonds, een bijkeuken en een gastentoilet. Bijna alle kamers hebben direct toegang tot het prachtige uitzicht op zee terrassen en het zwembad. Op de bovenste verdieping is er een fitnessruimte en de master bedroom met badkamer en suite. De exclusieve kenmerken en fittingen van deze villa zijn onder andere omkeerbare airconditioning, tuin irrigatie systeem, een jacuzzi, een bodega, een terras en diverse parkeerplaatsen in de openlucht. Verdere voorzieningen van deze residentie zijn een fantastisch zwembad en een kleurrijke garden. The strand van Cala Carbo is op 5min loopafstand. Ibiza-stad met zijn talrijke winkels, restaurants en bars ligt op ca.. een 30 minuten rijden. In de buurt zijn tal van artisanale strand restaurants en zandstranden.



# IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.

A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.

You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefoon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Mobifoon: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)