

Mooie finca met verhuurvergunning te koop - Santa Eulalia



Overzicht

Woonoppervlak:	350 m ²
Perceel:	16.000 m ²
Indeling:	5 Slaapkamers, 5 Badkamers
Referentienummer	2049
Prijs:	3.500.000,00 €
Ligging:	Santa Eulalia
Uitzicht:	Landzicht, Finca & Blakstad

Ligging



Beschrijving

Deze prachtige finca is gelegen in een zeer rustige landelijke omgeving, tussen Ibiza en Santa Eularia. Het is in 2006 gebouwd in de stijl van een traditionele finca, maar met alle moderne voorzieningen zoals vloerverwarming en dubbele beglazing. Als je de finca binnenstapt, voel je meteen een warm en uitnodigend gevoel. De inkomhal leidt naar de eetkamer en woonkamer met een prachtig uitzicht over de vallei en het zwembad. In het hoofdgebouw bevinden zich 4 slaapkamers waarvan 3 met eigen badkamer. De 4 badkamer bevindt zich naast de kinderkamer en dient tevens als gastenbadkamer. Een 5 kamer is momenteel in gebruik als berging, maar kan eenvoudig omgebouwd worden tot speelkamer of tv kamer. Een paar meter van het hoofdhuis is er een aanbouw met een 5e slaapkamer en badkamer ensuite en een ruime garage.

Dankzij de verhuurvergunning is het pand een uitstekende investering voor de toekomst.

Inrichting:

- Vloerverwarming
- open haard
- moderne plafondventilatoren
- Alarmsysteem
- Dubbel glas
- Internet via satelliet
- eetkamer
- Bijkeuken
- Wasruimte
- Gasthuis
- stortbak
- Netstroom
- zwembad
- Al fresco dineren
- Grote garage
- Car-poort
- 16.000 m2 perceel (6000 m2 omheind)
- Huurlicentie



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefoon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Mobifoon: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com