

## Mooi perceel op de golfbaan in Roca Llisa te koop - Roca Llisa



### Overzicht

<b>Woonoppervlak:</b>	417 m <sup>2</sup>
<b>Perceel:</b>	1.400 m <sup>2</sup>
<b>Indeling:</b>	4 Slaapkamers, 4 Badkamers
<b>Referentienummer:</b>	1794
<b>Prijs:</b>	3.500.000,00 €
<b>Ligging:</b>	Roca Llisa
<b>Uitzicht:</b>	Landzicht, Gated community & verstedelijking

### Ligging



## Beschrijving

Dit object ligt in de 24 uur bewaakte urbanisatie Roca Llisa. Het eigendom ligt verhoogd op de tweede rij aan de golfbaan.

Uitgebouwde kelder in totaal ongeveer 500m<sup>2</sup>. Nu te koop voor 3,5m met uitzicht om rond de 4m te verkopen als het klaar is. Momenteel in handen van een vennootschap, dus verkoop door de vennootschap heeft de voorkeur.

Twee kavels van elk 1400 m<sup>2</sup>

Stadsperceel met een vergunning voor een huis van Rocca Llisa

Vergunning verleend door het stadhuis in september 2020

Afmetingen van de huizen: 417 m<sup>2</sup> inclusief souterrain 500 m<sup>2</sup>

Uitzicht op de golfbaan.

Het aspect is ZW

Prima huurobjecten voor investeerders met goed rendement

En het is mogelijk de huizen op maat te maken en aan te passen aan de behoeften van de eindgebruikers en winst te maken.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefoon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Mobilofoon: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)