

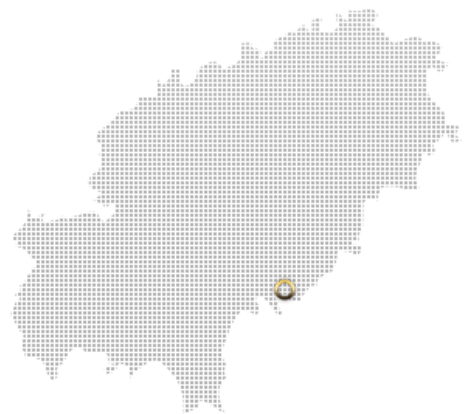
Moderne villa met zwembad en panoramisch uitzicht op zee en Dalt Vila -
Talamanca



Overzicht

Woonoppervlak:	129 m ²
Perceel:	204 m ²
Indeling:	3 Slaapkamers, 2 Badkamers
Referentienummer	2218
Prijs:	1.690.000,00 €
Ligging:	Talamanca
Uitzicht:	Zeezicht, Zicht op de oude binnenstad

Ligging



Beschrijving

Gelegen in Ses Torres, de luxe nieuwbouwwijk van Ibiza, vindt u deze schitterende villa. Omringd door moderne woningen in een rustige omgeving, biedt dit moderne huis een adembenemend uitzicht op Formentera en Dalt Vila.

Het dichtstbijzijnde strand, Talamanca, en de trendy Marina Botafoch liggen op slechts een klein eindje rijden, zodat u gemakkelijk toegang heeft tot de beste hotspots van het eiland. Met een gunstige ligging op slechts vijf minuten rijden van de dichtstbijzijnde stad en een klein kwartier rijden naar de luchthaven, biedt deze accommodatie de perfecte mix van afzondering en toegankelijkheid.

De villa

Stap binnen in deze moderne oase en laat u betoveren door het strakke en lichte interieur. Het huis heeft een hypermodern ontwerp met helderwitte muren, rechte lijnen en indrukwekkende kamerhoge ramen in combinatie met hoogwaardige zwarte stalen kozijnen. De houten vloeren voegen warmte en elegantie toe aan de algehele sfeer. De open woonkamer heeft een uitnodigende en luchtige indeling en ligt direct aan de tuin.

Perfect om gasten te ontvangen of om gewoon in stijl te ontspannen. De keuken is uitgerust met eersteklas Bosch-apparatuur, zodat uw culinaire talent het beste tot zijn recht komt. Als u naar boven gaat, vindt u de drie slaapkamers. Stel je voor dat je wakker wordt in de hoofdslaapkamer, begroet door een prachtig uitzicht op de tuin en de prachtige Dalt Vila op de achtergrond. Deze kamer biedt ook een minimalistisch ingerichte en-suite badkamer met twee wastafels en een regendouche.

De overige twee slaapkamers zijn even uitnodigend en bieden ook voldoende ruimte voor meer gasten, kinderkamers of kunnen zelfs als kantoorruimte worden gebruikt. Centraal gelegen tussen de slaapkamers vind je de tweede badkamer met een ingebouwd ligbad douchecombinatie.

Deze prachtige residentie biedt ook toptechnologie, zoals antidiefstalramen, een Bluetooth-geluidssysteem, een alarminstallatie en efficiënte airconditioning door het hele huis om u koel en comfortabel te houden.

De buitenruimtes

Ervaar de geneugten van het buitenleven in deze mooie en verzorgde tuin. Begin uw dag met een ontspannen ontbijt op de veranda, of ontspan op een warme zomerdag bij het zoute zwembad. Doordat de woning omgeven is door veel groene hagen, behoudt u veel privacy in de tuin. Eveneens aan de voorzijde van de woning heeft u een afgesloten entree en een groot parkeerterrein waar u uw auto veilig kunt parkeren. In de voortuin staat zelfs een prachtige olijfbom, die voor extra schaduw en intimiteit zorgt.

Als de zon ondergaat, raden we je aan om het spectaculaire dakterras met panoramisch uitzicht te bezoeken, dat een betoverende gloed over de omgeving werpt. Of u nu een verfrissende duik neemt of gewoon geniet van de rust van de natuur, deze villa biedt een werkelijk unieke ervaring met veel privacy. Met zijn stijlvolle esthetiek zowel van binnen als van buiten, biedt deze nieuwbouwwoning meerdere luxe voorzieningen.

De gunstige locatie in Ses Torres biedt een uitzonderlijke kans om een eigentijds huis te bezitten in een van de meest gewilde buurten van Ibiza. Mis je kans niet om de levensstijl van Ibiza te omarmen en deze prachtige villa je eigen te maken.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefoon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Mobifoon: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com