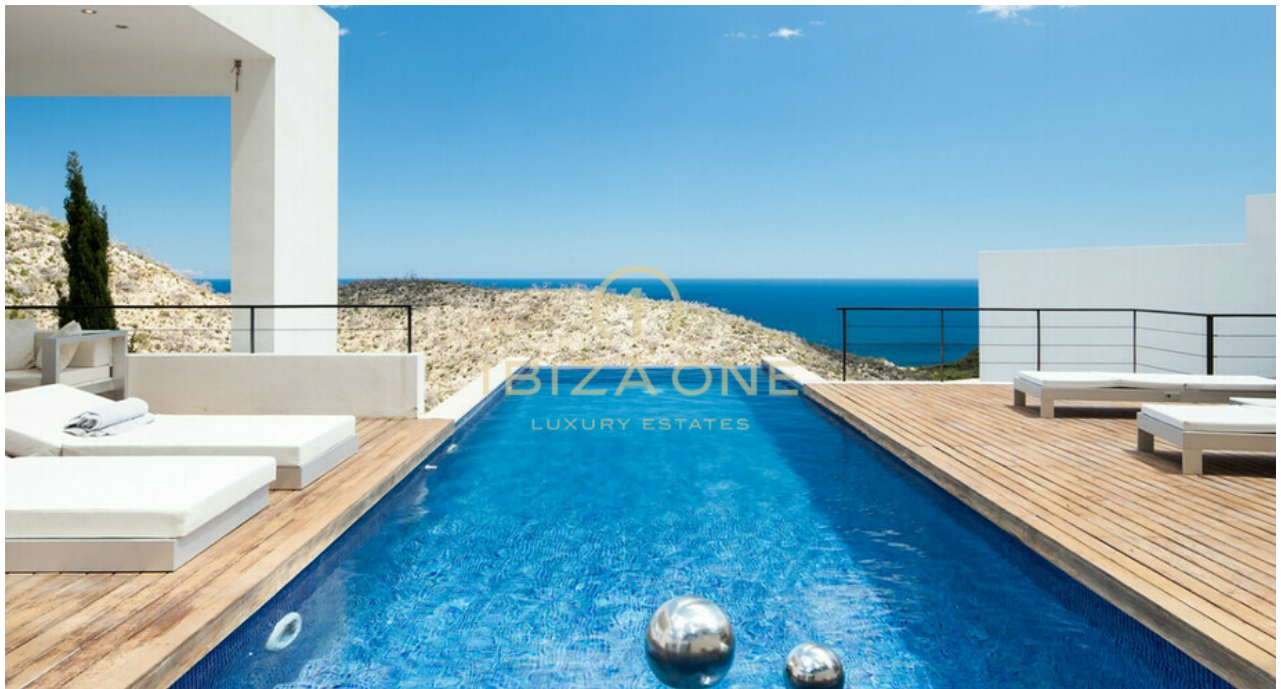


## Moderne villa met zeezicht in bewaakte urbanisatie te koop en te huur - Roca Llisa



### Overzicht

<b>Woonoppervlak:</b>	500 m²
<b>Perceel:</b>	2.000 m²
<b>Indeling:</b>	5 Slaapkamers, 5 Badkamers
<b>Referentienummer</b>	1662
<b>Prijs:</b>	3.450.000,00 €
<b>Ligging:</b>	Roca Llisa
<b>Uitzicht:</b>	Zeezicht, Landzicht, Gated community & verstedelijking

### Ligging



## Beschrijving

Fantastisch eigentijds ontwerp met een prachtig uitzicht op zee in Roca Llista, Ibiza. Minimalistisch design kenmerkt dit mooie pand van 500 m<sup>2</sup> met kamerhoge ramen en schuifdeuren in alle kamers, airconditioning, wifi en een alarmsysteem. In het interieur zijn er ruime woonruimtes met een open concept - woonkamer, eetkamer, keuken, volledig uitgerust met een groot eiland en twee ovens. Alle kamers hebben een eigen badkamer en er is nog een aparte kamer met badkamer en kitchenette die kan worden gebruikt voor service of voor gasten. In de tuin is een prachtig overloopzwembad omgeven door veranda's, terrassen en een eetruimte vanwaar u kunt genieten van het fantastische uitzicht op zee. Roca Llista is een luxe urbanisatie op een bevoorrechte locatie met 24-uurs beveiliging, met verharde en verlichte toegangen en slechts een minuut verwijderd van de enige golfbaan van het eiland, 10 minuten van Ibiza-stad en in de andere richting 10 minuten van het centrum van Santa Eulalia. Een werkelijk prachtig pand op een toplocatie!



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefoon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Mobilofoon: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)