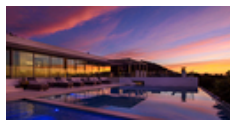


Moderne villa met toegang tot zee op slechts een paar minuten van Ibiza-stad te  
huur - Jesus



## Overzicht

<b>Woonoppervlak:</b>	850 m <sup>2</sup>
<b>Perceel:</b>	1.600 m <sup>2</sup>
<b>Indeling:</b>	7 Slaapkamers, 10 Badkamers
<b>Referentienummer</b>	1978
<b>Prijs:</b>	op aanvraag
<b>Ligging:</b>	Jesus
<b>Uitzicht:</b>	Zeezicht, Eerste zeelijn, Modern object, Zeer goed zeezicht, Toegang tot zee

## Ligging



## Beschrijving

Deze ultramoderne luxe villa is gelegen in de eerste lijn van de zee in de populaire wijk Cap Martinet en biedt privéttoegang tot de zee. U kunt een adembenemend 180 graden uitzicht op zee verwachten. De locatie van de villa is perfect, op een steenworp afstand van het strand van Talamanca, het dorp Jesus, de jachthaven Marina Botofoch en het centrum van Ibiza-stad. Er zijn eindeloze mogelijkheden om te ontspannen en te vieren - zowel hier in dit adembenemende pand als in de omgeving.

### HOOFD HUIS

Deze villa is ideaal voor gezinsvakanties, zakenreizen of geweldig amusement. Het biedt een onvergetelijke villa-ervaring en slaagt er ondanks zijn grootte in om op beide verdiepingen een zeer gezellige en intieme sfeer te creëren.

Het huis van 850 m<sup>2</sup> is ingericht door de gerenommeerde interieurontwerper Bruno Erpicum en heeft een grote inkomhal, een luxe woonkamer, een eetkamer, een volledig uitgeruste moderne keuken en een speelkamer.

De lagere niveaus hebben een fitnessruimte met een zeer goed uitgeruste fitnessruimte, een pooltafel, tafeltennis en een grote bioscoopzaal met enorme comfortabele stoelen. Alle ruimtes hebben een volledig geïntegreerde airconditioning met razendsnelle WiFi.

De woning heeft 7 ruime en uiterst luxe suites, die allemaal een even luxe badkamer hebben. De eigenaar renoveert en verhoogt de standaard van zijn villa elke winter en ontvangt daarom elk jaar veel herhalingsverzoeken van de rijken en beroemdheden.

De master hoeksuite (met grote eenpersoons badkamer) en 2 suites zijn gelegen op de eerste lagere verdieping en bieden een ongelooflijk uitzicht over de kamerhoge ramen. Op het tweede lagere niveau zijn er nog drie gastensuites, waaronder een met stapelbedden voor kleine kinderen.

Er zijn in totaal 10 badkamers in de villa en een extra suite voor het geval er nog meer onaangekondigde gasten arriveren.

De prachtig vormgegeven, moderne en minimalistische keuken wordt vaak gebruikt en geprezen door topchefs over de hele wereld die door verschillende gasten zijn ingevlogen. Elk jaar wordt het echter opgewaardeerd en gerenoveerd tot een steeds hoger niveau van luxe.

### Inrichting:

- Airconditioning
- BBQ
- zwembad
- Jakuzzi
- TV
- Wifi
- Alarmsysteem
- Sportschool
- Pooltafel ruimte
- Cinema kamer

- Tafeltennis
- wasruimte
- Toegang tot zee
- Er is een verhuurlicentie



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefoon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Mobilofoon: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)