

Moderne, nieuw gebouwde luxe villa met zeezicht te koop, Ibiza - Moderne, nieuw gebouwde luxe villa met zeezicht te huur, Ibiza - Cala Bassa



Overzicht

Woonoppervlak:	380 m ²
Perceel:	21.000 m ²
Indeling:	4 Slaapkamers, 5 Badkamers
Referentie nr.:	1472
Prijs:	op aanvraag
Ligging:	Cala Bassa
Uitzicht:	Zeezicht, Landzicht

Ligging



Beschrijving

Deze prachtige villa valt op door de royale indeling en het moderne, minimalistische design. De onlangs gerenoveerde keuken is van alle gemakken voorzien en sluit naadloos aan op de open woon- en eetruimtes, wat een ruime en uitnodigende sfeer creëert. Vanuit de woonkamer bieden grote ramen een adembenemend panoramisch uitzicht op het omliggende landschap, waardoor u de buitenlucht kunt betrekken bij uw dagelijkse leven. Op koelere avonden biedt de gezellige open haard de perfecte plek om te ontspannen en tot rust te komen. De villa beschikt over vier prachtig ontworpen slaapkamers, elk met een eigen badkamer, waardoor privacy en comfort voor alle bewoners en gasten gegarandeerd zijn.

De woning is voorzien van een breed scala aan moderne voorzieningen die zowel het comfort als de duurzaamheid verbeteren. De airconditioning biedt zowel warme als koude standen, terwijl de centrale verwarming ervoor zorgt dat de villa het hele jaar door comfortabel blijft. Een gastentoilet zorgt voor extra gemak.

De buitenruimte is een waar paradijs, met een sprankelend zwembad, een buitendouche en een barbecueplek om buiten te eten en gasten te ontvangen. De prachtig aangelegde tuin wordt verlicht door een geavanceerd verlichtingssysteem en onderhouden door een automatische irrigatie, wat zorgt voor een serene en pittoreske omgeving.

De villa is bovendien voorzien van geavanceerde duurzaamheidsvoorzieningen, waaronder een zonne-energiesysteem en een eigen watervoorziening via een eigen waterput. Het pand beschikt zelfs over een eigen stroomvoorziening met een SMA-zonnesysteem, wat energieonafhankelijkheid en milieubewust wonen mogelijk maakt.

Voor de veiligheid beschikt de villa over een geavanceerd alarmsysteem met videobewaking, zodat u te allen tijde gerust kunt zijn.

Deze uitzonderlijke villa combineert luxe, functionaliteit en duurzaamheid op naadloze wijze en is daarmee een perfect toevluchtsoord voor wie op zoek is naar modern wonen in een serene en prachtige omgeving. Of u nu ontspant bij het zwembad, geniet van het panoramische uitzicht of ontspant bij de open haard, deze villa biedt een ongeëvenaarde lifestyle-ervaring.

Meubilair:

- airconditioning (warm/koud)
- centrale verwarming
- stapel
- Gastentoilet
- zwembad
- buitendouche
- barbecue
- tuin compleet met verlichtingssysteem en automatische irrigatie
- zonnestelsel
- eigen watervoorziening (put)
- Alarmsysteem met videobewaking
- Eigen stroomvoorziening (SMA solar)

ALLEEN LANGE TERMIJNVERHUUR MOGELIJK