

Moderne nieuw gebouwde luxe villa in privé urbanisatie te koop - Cala Comte



Overzicht

Woonoppervlak:	711 m ²
Perceel:	1.347 m ²
Indeling:	7 Slaapkamers, 7 Badkamers
Referentienummer	2023
Prijs:	6.400.000,00 €
Ligging:	Cala Comte
Uitzicht:	Zeezicht, Modern object, Gated community & verstedelijking, Zonsondergang

Ligging



Beschrijving

Deze moderne gloednieuwe luxe villa is gelegen in de prestigieuze en privé urbanisatie 33Cala Conta. De woning is georiënteerd op het zuidwesten en biedt vanaf de terrassen en de tuin een prachtig uitzicht over de zee en de zonsondergang. Het is uitgerust met 7 slaapkamers, allemaal met een grote badkamer en een grote inloopregendouche. De hoofdslaapkamer heeft een extra ligbad met uitzicht op zee. De villa is goed toegankelijk voor rolstoelgebruikers en heeft een eigen lift.

De urbanisatie is zeer veilig en heeft 24 uur per dag beveiliging.

Inrichting:

- airconditioning
- Centrale verwarming
- Lift
- Hoge snelheid internet
- Domotica
- Hoogwaardig Sonos-muzieksysteem met 12 luidsprekers
- Verwarmd zwembad (zout water)
- BBQ
- Eetgedeelte in de openlucht voor 14 personen
- Buitenmeubilair van Tribu
- Bioscoop kamer
- Garage voor 2 wagens
- personeelsruimte
- Gemeenschappelijke sportschool
- Gemeenschappelijke wellnessruimte
- Conciërgeservice
- Voetbalveld
- 24-uurs beveiliging
- Portier
- slechts 500 m van een van de mooiste stranden van het eiland, Cala Conta.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefoon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Mobilofoon: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com