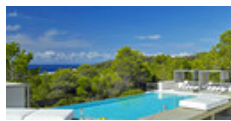
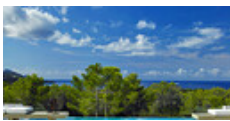


## Moderne luxe villa met zeezicht te koop en te huur - Cala Tarida



### Overzicht

<b>Woonoppervlak:</b>	600 m <sup>2</sup>
<b>Perceel:</b>	12.500 m <sup>2</sup>
<b>Indeling:</b>	8 Slaapkamers, 7 Badkamers
<b>Referentienummer</b>	1424
<b>Prijs:</b>	6.890.000,00 €
<b>Ligging:</b>	Cala Tarida
<b>Uitzicht:</b>	Zeezicht, Landzicht

### Ligging



## Beschrijving

Moderne luxe villa met uitzicht op zee in Cala Tarida. Het perceel is 12.500 m<sup>2</sup> en geniet van privacy en een prachtig uitzicht op zee en zonsondergangen. De villa heeft zes slaapkamers + zes-suite badkamers en een staf appartement voor 2 personen. De vloer is gemaakt van wit micro cement en het hout is allemaal pure eik. Er is een full size fitnessruimte met een Zweedse sauna en een groot zwembad. De begane grond van de villa heeft drie slaapkamers en suite, extra kleine toilet, woonkamer, eetkamer, keuken, home cinema en een aparte wasruimte. De tweede verdieping heeft drie slaapkamers, een kleine Kitchenet en een tweede home cinema.

Nieuwbouw eigentijdse stijl met een bebouwde oppervlakte van 600m<sup>2</sup> gebouwd en 12.500sqm plot.

- 18x6 zwembad met een prachtig uitzicht op de oceaan / zee
  - Tweede etage: hal, bezoeker badkamer, 60 m<sup>2</sup> grote zaal met schoorsteen, onafhankelijke home cinema kamer / studio, volledig ingerichte keuken, wasruimte, eetkamer, de belangrijkste slaapkamer met eigen badkamer en twee extra slaapkamers met badkamer en suite..
  - Eerste verdieping: 3 slaapkamers, twee badkamers, een home cinema en een klein kantoor / studio.
  - Extra appartement in de villa: vrijstaand gebouw met een kleine woonkamer, een kleine keuken, een slaapkamer en een badkamer
  - Extra appartement in de villa: het kan worden omgezet in een sportschool of een extra slaapkamer.
    - airconditioning (koel / warm), verwarmingssysteem met rails onder de bestrating in de eerste verdieping, ontwerp schoorstenen volledig functioneel, exterieur was- en machinekamer. Buitenverlichting, video conciërge, alarmsysteem, wifi in alle gebouwen, satelliet-tv, fitnessruimte, sauna en zwembad.

Kwaliteiten: microcement trottoirs in witte parel voor zowel interieur als exterieur. Iroko hout in exterieur en Oak bossen in het interieur. Alle deuren zijn Oak. Schilderen is stuurman wit in het interieur en exterieur.

voorzieningen:

- Wifi
- tv / audio
- apple TV
- alarm
- huishouding; iemand buiten voor het reinigen van terras, zwembad, chill out gebieden, en nog een in het huis.





# IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.

A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.

You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefoon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Mobifoon: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)