

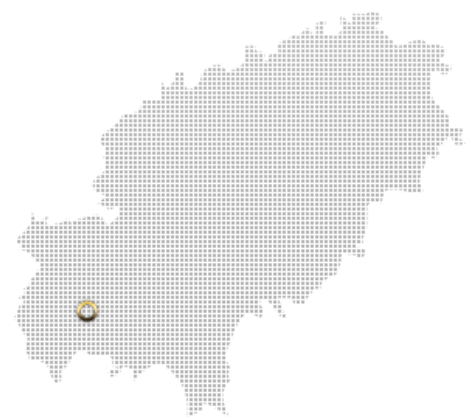
Moderne luxe villa met panoramisch zeezicht in aanbouw te koop - Sant Josep



Overzicht

Woonoppervlak:	1.048 m²
Perceel:	2.772 m²
Indeling:	8 Slaapkamers, 10 Badkamers
Referentienummer	1981
Prijs:	9.800.000,00 €
Ligging:	Sant Josep
Uitzicht:	Zeezicht, Modern object, Gated community & verstedelijking, Zeer goed zeezicht, Toegang tot zee

Ligging



Beschrijving

Deze grote luxe woning met uitzicht op zee is gelegen in de 24 uur bewaakte urbanisatie Vista Alegre. De woning bestaat uit een hoofdgebouw, een onafhankelijk gastenverblijf en nog een studio-appartement. Op de eerste verdieping, die kan worden bereikt via een elegante glazen trap of met de lift, bevinden zich de 5 luxe slaapkamers, allemaal met badkamer en suite en toegang tot het grote terras. De master suite heeft ook een eigen kleedkamer en een open haard. Het pand biedt ruime woon-, eet- en keukengedeeltes, verschillende buitenterrassen en tal van uitgaansgelegenheden. Het hoofdhuis en het gastenverblijf hebben beide ruime dakterrassen met een schitterend uitzicht dat uitnodigt tot ontspanning. Het gastenverblijf is volledig onafhankelijk van de hoofdvilla en is voorzien van 2 slaapkamers met eigen badkamers, een woon-eetkamer en een stijlvolle keuken.

Op de benedenverdieping van de villa is er een grote garage voor 4 auto's, die ook leeg kan dienen als een fantastische dansvloer en discotheek, inclusief eigen bar, discrete verlichting en gastentoilet. Op deze verdieping bevinden zich tevens een thuisbioscoop, een studio-appartement met één slaapkamer (eigen appartement), een bijkeuken en een berging.

Daarnaast komt er een binnenzwembad met tegenstroom, een fitnessruimte en een luxe spa met hammam, sauna, badkamer.

De prijs is voor een afgewerkt pand van de hoogste kwaliteit. Het pand zal naar verwachting eind 2021 worden opgeleverd.

Inrichting:

- airco
- Vloerverwarming
- stapel
- Alarmsysteem
- Beveiligingscamera's
- Video-intercom
- 3 verdiepingen
- lift
- kelder, kelder
- Kleedkamer
- BBQ
- Zwembad (verwarmd)
- waterval
- Jakuzzi
- Sportschool
- Spa met hamam en sauna
- Overdekt zwembad met tegenstroom
- Internet en wifi
- Privéclub
- Thuisbioscoop
- Geluidssysteem
- Gasthuis
- wasruimte
- Garage voor 4 auto's

- Volledig omheind
- Elektrische poorten
- Automatische irrigatie
- Osmose-installatie
- Voornaamste kracht
- Studio appartement met 1 slaapkamer
 - Onafhankelijk gastenverblijf met 2 slaapkamers, met eigen badkamer met grote woon / eetkamer, een buitenkeuken en BBQ



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefoon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Mobilofoon: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com