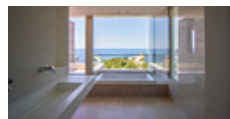
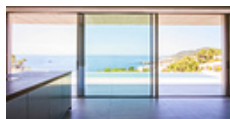


Moderne luxe villa met fantastisch zeezicht te koop op Ibiza - Roca Llisa



Overzicht

Woonoppervlak:	312 m²
Perceel:	1.300 m²
Indeling:	4 Slaapkamers, 4 Badkamers
Referentie nr.:	2394
Prijs:	6.700.000,00 €
Ligging:	Roca Llisa
Uitzicht:	Zeezicht, Landzicht, Modern object, Gated community & verstedelijking, Zeer goed zeezicht

Ligging



Beschrijving

Moderne luxe villa te koop in Roca Llisa, Ibiza - Prachtig panoramisch uitzicht op zee

Deze moderne luxe villa te koop in Roca Llisa, Ibiza, biedt de perfecte combinatie van moderne architectuur, privacy en panoramisch uitzicht op zee. Gelegen in een van de meest exclusieve gated communities van het eiland, is deze woning een waar pareltje voor wie op zoek is naar rust, elegantie en de nabijheid van de beste attracties van het eiland.

Exclusieve locatie: tussen Ibiza-stad en Santa Eulària

Roca Llisa is een prestigieuze woonwijk met 24-uurs beveiliging, ideaal gelegen tussen Ibiza-stad en Santa Eulària des Riu. Op korte rijafstand vindt u de beroemde jachthaven Botafoch van Ibiza, Dalt Vila, een UNESCO-werelderfgoed, en het charmante dorpje Jesús, met zijn stijlvolle restaurants en boetiekjes. Voor golf liefhebbers ligt de enige golfbaan van Ibiza op slechts enkele minuten afstand, terwijl stranden zoals Cala Olivera, Talamanca en Cala Llonga gemakkelijk bereikbaar zijn. Deze toplocatie maakt de woning perfect voor zowel permanente bewoning als luxe vakantiehuis.

Modern comfort en royale ruimtes

De villa staat op een perceel van 1.300 m² en heeft een woonoppervlakte van 312 m². De villa beschikt over vier ruime slaapkamers met eigen badkamer, elk ontworpen met comfort en privacy in gedachten. De open woon- en eetkamer baadt in natuurlijk licht dankzij grote ramen die het uitzicht op zee omlijsten en een naadloze verbinding creëren tussen binnen en buiten. De volledig uitgeruste moderne keuken, compleet met hoogwaardige apparatuur, zorgt ervoor dat zowel dagelijks koken als gasten ontvangen een waar genot wordt.

Met zijn eigentijdse design, stijlvolle afwerking en hoogwaardige materialen combineert deze villa mediterrane elegantie met modern gemak. Ingebouwde kasten, hoge plafonds en een zorgvuldig geplande indeling dragen bij aan het gevoel van ruimte en verfijning.

Buitenleven op Ibiza

Het hoogtepunt van de woning is het ruime terras en het zwembad, waar u het hele jaar door kunt genieten van het warme klimaat van Ibiza. Of u nu zonnebaadt, buiten eet of gewoon ontspant met vrienden, de buitenruimtes bieden de ideale setting voor een luxe eilandleven. Het aangelegde perceel biedt privacy en tegelijkertijd een onbelemmerd uitzicht op zee, wat deze villa tot een uitzonderlijk toevluchtsoord maakt.

Faciliteiten van het pand

- Terras met panoramisch uitzicht
- Zwembad
- Volledig uitgeruste keuken
- Wasmachine en droger
- Airconditioning en verwarming
- Alarmsysteem
- Kabel-/satelliettelevisie
- Ingebouwde kasten
- Moderne badkamers met bad en douche
- Beveiligde gated community
- Een zeldzame investeringsmogelijkheid

Deze villa met zeezicht in Roca Llisa is een zeldzame vondst op de vastgoedmarkt van Ibiza en combineert exclusiviteit, modern design en een onovertroffen locatie. De nabijheid van Ibiza-stad, Santa Eulària, Marina Botafoch en internationale hotspots zoals Nikki Beach, Amante Ibiza en El Chiringuito maakt het ideaal voor wie rust en tegelijkertijd de bruisende levensstijl van Ibiza wil ervaren.

Bent u op zoek naar een eigentijdse woning met elegantie, comfort en adembenemend uitzicht? Dan is deze moderne luxe villa in Roca Llisa de perfecte keuze. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging in te plannen.