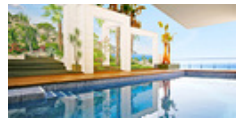


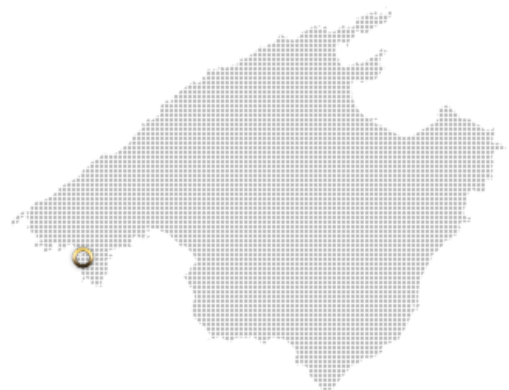
Moderne luxe villa met eigen toegang tot de zee te koop, Mallorca - Moderne luxe villa met eigen toegang tot de zee te huur, Mallorca - Nova Santa Ponsa



Overzicht

Woonoppervlak:	625 m ²
Perceel:	1.210 m ²
Indeling:	6 Slaapkamers, 6 Badkamers
Referentie nr.:	1222
Prijs:	op aanvraag
Ligging:	Nova Santa Ponsa
Uitzicht:	Zeezicht, Landzicht

Ligging



Beschrijving

Deze onlangs voltooide luxe villa ligt direct aan de zee in Nova Santa Ponsa en is uitsluitend uitgerust met de beste materialen. De villa is gelegen op een perceel van 1210 m² en biedt een prachtig panoramisch uitzicht op zee. De villa heeft een woonoppervlakte van 625 m², overdekte terrassen van 50 m² en open terrassen van 160 m². Er zijn twee gastenappartementen met aparte ingangen, een fantastisch zwembad en privétogang tot de zee. De woonruimte van de villa is verdeeld over drie verdiepingen. Op de begane grond bevindt zich een ruime open woonkamer met open haard, een eetkamer, een keuken met eethoek, een bar, een kantoor, een aparte badkamer en een slaapkamer met badkamer en suite. Bijna alle kamers op deze verdieping hebben toegang tot het prachtige terras met zeezicht, het zwembad, de patio en de barbecueplek. Op de eerste verdieping bevinden zich de entree, een aparte badkamer en twee slaapkamers, waarvan één met een badkamer en suite en toegang tot het terras. Een buitentrapp leidt naar het dakterras, waar u een van de gastenappartementen vindt, met een woonkamer, een slaapkamer, een keuken en een badkamer. In de kelder bevindt zich het tweede gastenappartement, met een woonkamer, een slaapkamer, een kitchenette en een badkamer, eveneens bereikbaar via de buitentrapp. Verder vindt u op deze verdieping een thuisbioscoop, een sauna en een fitnessruimte. De elegante voorzieningen van deze villa omvatten centrale verwarming, omkeerbare airconditioning, vloerverwarming, dubbele beglazing, jacuzzi, bewegingsmelder, video-intercom, alarmsysteem, automatisch tuinbewateringssysteem en een dubbele garage. De woning ligt vlakbij de drie golfbanen van Santa Ponsa en op slechts enkele minuten van het strand en de romantische jachthaven van Port Adriano.

ALLEEN LANGE TERMIJNVERHUUR MOGELIJK