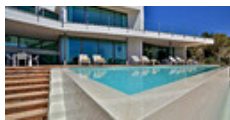


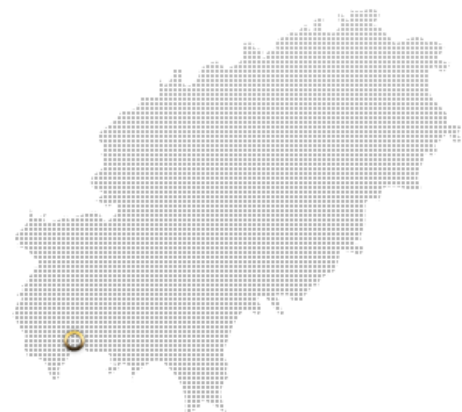
Moderne luxe villa in Vista Alegre / Es Cubells met een goed uitzicht op zee te
koop en huur - Es Cubells



Overzicht

Woonoppervlak:	638 m ²
Perceel:	1.920 m ²
Indeling:	5 Slaapkamers, 5 Badkamers
Referentienummer	1299
Prijs:	op aanvraag
Ligging:	Es Cubells
Uitzicht:	Zeezicht, Landzicht, Modern object, Gated community & verstedelijking, Toegang tot zee

Ligging



Beschrijving

Deze vijf slaapkamer villa met een aparte gesloten dienst appartement is gelegen in een 24-uurs toezicht verstedelijking. De hoofdingang onder de indruk van een drie meter brede draaibare hardhouten deur. Vanaf daar krijg je een volledig uitgeruste kleedkamer, een ruime woonkamer met zwarte granieten open haard en een 55-inch Samsung 3D Smart TV. De kamers op de begane grond vormen een grote open ruimte met uitzicht op de zee naar Formentera. Op de bovenste verdieping is alleen de master suite met dressing, een eigen terras, een eigen badkamer met dubbele wastafel van Porcelanosa, een ei badkuip door Antonio Lupi , een walk-in regendouche ruime douche en toilet / bidet door Duravit Starck. In de aangrenzende vleugel Drie grote suites, allemaal met een eigen badkamer. De onderste verdieping heeft een vijfde slaapkamer met badkamer en directe toegang tot de buitenwereld. Er is ook extra ruimte voor een home cinema & speelkamer. Onder de keuken is een volledig uitgeruste dienst appartement en de interne en externe toegang. Er is ook een wasruimte en een enorme hoeveelheid ruimte op deze verdieping. Buiten zijn er open en overdekte dekken, een infinity pool (15m lengte x 1m tot 6m breed x 1,8 m diep). De gehele woning is omgeven door een twee meter hoge veiligheid muur.

Uitrusting:

Elektrische poort met video-intercom systeem, geïntegreerd Sonos muzieksysteem, volledig voorzien van airconditioning, Domotica control, intelligent verlichtingssystemen, Feature open haard, hoge kwaliteit engineered beglazing systemen, Hoge veiligheid sluitsystemen, Feature hardhouten volledige hoogte deuren, Boffi keuken met Gaggenau apparatuur , Duravit / Porcelanosa badkamer suites, vloerverwarming in de badkamers, inbouwkasten, apart gastenverblijf



IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.

A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.

You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefoon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Mobifoon: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com