

## Moderne bouwproject met een fantastisch uitzicht op zee te koop - Cala Comte



### Overzicht

<b>Woonoppervlak:</b>	600 m <sup>2</sup>
<b>Perceel:</b>	60.000 m <sup>2</sup>
<b>Indeling:</b>	6 Slaapkamers, 6 Badkamers
<b>Referentienummer</b>	1451
<b>Prijs:</b>	op aanvraag
<b>Ligging:</b>	Cala Comte
<b>Uitzicht:</b>	Zeezicht, Landzicht

### Ligging



## Beschrijving

Deze grote woning ligt tussen Cala Conta en Cala Bassa en biedt een prachtig uitzicht op de zee en de bergen.

De villa is verdeeld over 2 niveaus en geïntegreerd in het pand. De begane grond is verdeeld zoals de "eigenaar loft", alleen de grote master suite en de ruime woonkamer op de bovenste verdieping. Het strand van Cala Conte ligt op loopafstand. De Cala Bassa Beach Club is met de auto in 5 minuten te bereiken. Het luxe huis heeft volledige privacy. Na de nieuwe bouwvoorschriften van vandaag mag zo'n groot huis met deze immense leefruimte en het zeer grote zwembad niet meer worden gebouwd. De master suite is erg gul, net als de woonkamer en de keuken.

De villa is verdeeld over 2 niveaus en geïntegreerd in het landschap. De hoofdverdieping is verdeeld zoals de "eigenaars loft", alleen de grote master suite en de ruime woonkamer bevinden zich op de bovenste verdieping.

voorzieningen:

1 masterbedroom, 4 gasten suites met elk een eigen terras en een groene patio, grote panoramische ramen, vloerverwarming, koelsysteem, verwarmd zwembad (50m), fitnessruimte, sauna, bioscoop, wijnkelder, buitenkeuken, barbecue en eethoek, zonne-energie panelen



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefoon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Mobifoon: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)