

Modern pand met uitzicht op de zoutvlakten van Ibiza en de zee te koop, Ibiza -  
 Modern pand met uitzicht op de zoutvlakten van Ibiza en de zee te huur, Ibiza - Ses  
 Salinas



## Overzicht

|                        |                            |
|------------------------|----------------------------|
| <b>Woonoppervlak:</b>  | 200 m <sup>2</sup>         |
| <b>Perceel:</b>        | 1.650 m <sup>2</sup>       |
| <b>Indeling:</b>       | 4 Slaapkamers, 3 Badkamers |
| <b>Referentie nr.:</b> | 1892                       |
| <b>Prijs:</b>          | op aanvraag                |
| <b>Ligging:</b>        | Ses Salinas                |
| <b>Uitzicht:</b>       | Zeezicht, Landzicht        |

## Ligging



## Beschrijving

Deze moderne villa voor langetermijnverhuur ligt op een fantastische locatie boven de legendarische zoutvlakten van Ibiza - een van de meest fascinerende natuurgebieden van het eiland, bekend om het merk "Sal de Ibiza". Het landgoed biedt een uniek panoramisch uitzicht over de zoutvlakten en de diepblauwe Middellandse Zee tot aan de kust van Formentera.

De villa ligt op een bevoorrechte locatie, op slechts enkele minuten van de beroemde strandclubs en restaurants in Las Salinas - waaronder El Chiringuito, de Jockey Club, Sa Trinxà en de exclusieve Experimental Beach Club in Cap des Falcò. Ook het levendige strand van Playa d'en Bossa met hotspots als Ushuaïa, Hï Ibiza, Beachouse en Tantra ligt op korte rijafstand. Het centrum van Ibiza-Stad en de luchthaven liggen op slechts 10 tot 15 minuten afstand. Hierdoor is deze locatie bijzonder aantrekkelijk voor luxe, langdurige bewoning.

De moderne villa is gebouwd op twee verdiepingen. Op de begane grond bevindt zich de lichte woonkamer met grote raampartijen die naadloos overgaan in de verzorgde tuin met bougainvillea's en mediterrane beplanting. Een stijlvolle eethoek, een volledig uitgeruste keuken en een slaapkamer met en-suite badkamer maken deze verdieping compleet.

Boven vindt u nog eens drie slaapkamers met eigen badkamer, ideaal voor familie, gasten of een thuishkantoor. Bijzonder is het dakterras met een fantastisch panoramisch uitzicht over de zoutpannen en de zee: een ideale plek voor zonsondergangen en ontspannen avonden.

Tot de faciliteiten behoren airconditioning in alle kamers, een goed onderhouden buitenruimte met een privézwembad en twee parkeerplaatsen. De moderne architectuur, gecombineerd met hoogwaardige materialen en een rustige, natuurgerichte locatie, maken dit pand een exclusieve kans voor stijlvol en langdurig wonen op Ibiza.

Alleen langetermijnverhuur mogelijk

Apparatuur:

- Airconditioning (warm/koud)
- Dakterras met zeezicht
- Privézwembad
- Volledig uitgeruste keuken
- Parkeergelegenheid voor twee auto's
- Tuin met mediterrane planten

Moderne villa te huur op Ibiza, Salinas uitzicht op Ibiza, lange termijn verhuur op Ibiza, villa met zeezicht, villa nabij Las Salinas, onroerend goed Ibiza Zuid, Zoutvlakten van Ibiza

Apparatuur:

- airconditioning
- dakterras

- Parkeergelegenheid voor 2 auto's
- zwembad
- Volledig uitgeruste keuken