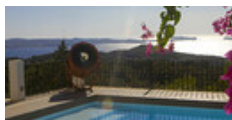


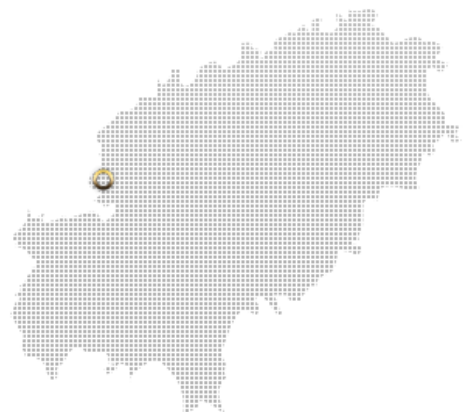
Mediterraan villa met 180° uitzicht op zee, de eilanden Conejeras, S'Esparta en Cala Salada te koop en te huur - Cala Salada



Overzicht

Woonoppervlak:	400 m ²
Perceel:	1.360 m ²
Indeling:	5 Slaapkamers, 5 Badkamers
Referentienummer	1653
Prijs:	op aanvraag
Ligging:	Cala Salada
Uitzicht:	Zeezicht, Landzicht

Ligging



Beschrijving

Deze charmante villa ligt op slechts enkele minuten van Cala Salada. De ruime woning is ideaal voor een groot gezin en kan het hele jaar door bewoond worden. De villa is gebouwd op drie verdiepingen. Van hieruit kunt u genieten van de buitengewone 180° uitzicht naar de zee, de eilanden Conejeras, S'Esparta, Cala Saladita en prachtige zonsondergangen.

Eerste verdieping:

Entreehal met prachtig uitzicht op zee
2 grote slaapkamers
1 kleine gezellige slaapkamer
2 mooie badkamers met douche, elektrische handdoekrek.
Zeezicht vanuit alle kamers

Begane grond:

- Lichte woonkamer met open haard, banken en metselaarschappen. Mooi designmeubilair, fauteuil Patricia Urquiola
- Eetkamer met meubels uit de collectie Roche & Bobois, Jean Paul Gautier tapijten
- Grote goed uitgeruste keuken. Mooie muranoglaslamp gekocht in Venetië.
- Toegang tot het overdekte terras met buitengrill en eethoek. Leunstoel door Moroso werkte met tafel cabriolet naar barbecue.
- Douche, toiletten

Beneden Verdieping -1:

- 2 slaapkamers, prachtig uitzicht op zee en zwembad vanaf de grote slaapkamer.
- kleedkamer
- Badkamer met bad en douche en decoratieve muur van Ibiza kiezelstenen "Codols"
- 1 slaapkamer met badkamer.

uitrusting:

- Groot zwembad van 13m x 6, (onlangs gerenoveerd)
- Tuinmeubelen van Dedon en Kettal.
- Machinekamer onder het zwembad.
- Eetkamer, tafel en stoelen van Dedon / Philippe Starck Speciale collectie,
- poeder Kamer
- Grote aparte wasruimte voor het personeel: nieuwe wasmachine en droger.
- Verschillende ruimtes voor het opbergen van tuingereedschap en gereedschap.
- dubbele garage
- Water uit het net (Vicente Vetrane).
- Individueel warm water systeem voor elke badkamer.
- Elektriciteit. Elke verdieping heeft een apart dashboard.
- Omkeerbare airconditioning in elke kamer
- Verwarming: Marmeren kookplaten
- alarmsysteem

- internet



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefoon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Mobilofoon: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com