

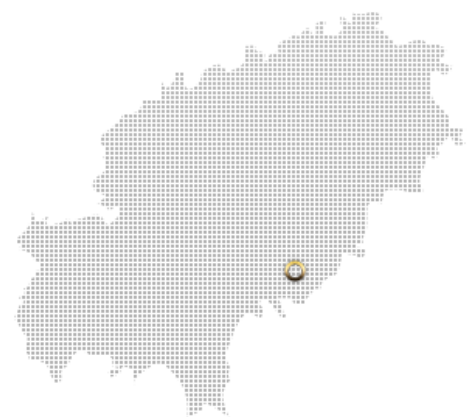
Luxe woning aan zee dichtbij Ibiza te koop, Ibiza - Jesus



Overzicht

Woonoppervlak:	579 m ²
Perceel:	2.679 m ²
Indeling:	14 Slaapkamers, 13 Badkamers
Referentie nr.:	1667
Prijs:	op aanvraag
Ligging:	Jesus
Uitzicht:	Zeezicht, Landzicht, Eerste zeelijn, Finca & Blakstad, Zeer goed zeezicht, Toegang tot zee

Ligging



Beschrijving

Deze uitzonderlijke villa aan zee in Cap Martinet biedt een unieke combinatie van luxe, rust en gemak, op slechts enkele minuten van Ibiza-stad. Met adembenemend uitzicht op zee en een toplocatie is het pand een oase van verfijning, ideaal voor degenen die op zoek zijn naar privacy en exclusiviteit, maar toch dicht bij de levendige levensstijl van Ibiza willen blijven.

Het pand beschikt over een ruim hoofdgebouw met vijf elegant ontworpen slaapkamers en een selectie van aparte gastenverblijven, wat zorgt voor voldoende accommodatie voor familie en vrienden. Omringd door een weelderige, exotische tuin, zijn de buitenruimtes van de villa een waar hoogtepunt, en bieden ze een serene retraite waar natuur en luxe samenvloeien. De tuin omvat een rustige meditatiekamer en verschillende uitnodigende loungeplekken, perfect voor ontspanning of sociale bijeenkomsten.

Een breed scala aan huishoudelijke en recreatieve voorzieningen zorgt ervoor dat elk aspect van deze villa is ontworpen voor comfort en plezier. Het grote zwembad, uitgerust met JetStream en LED-verlichting, is een middelpunt van het buitengebied, compleet met een bar aan het zwembad voor versnaperingen. Een jacuzzi, twee eettafels buiten en overdekte terrassen bieden extra opties voor al fresco leven en entertainment.

Voor degenen die op zoek zijn naar wellness en recreatie, beschikt de villa over een volledig uitgeruste sportschool, een yogaruimte en een sauna. De BBQ-ruimte is ideaal voor informeel dineren, terwijl de prachtig aangelegde omgeving van het pand een rustige ambiance creëert voor buitenactiviteiten. Binnen zorgen centrale verwarming, een open haard en airconditioning voor het hele jaar door comfort in elke kamer.

Een van de meest unieke kenmerken van de villa is de privéclub, bekend als "the cave". Deze exclusieve ruimte is perfect voor het hosten van onvergetelijke bijeenkomsten, met ruimte voor maximaal 40 personen. Het omvat een DJ-booth, bar en een surround-audiosysteem, wat het tot het ultieme entertainmentcentrum maakt. Of u nu een levendig feest geeft of geniet van een intieme avond met vrienden, de privéclub voegt een vleugje van het iconische nachtleven van Ibiza toe aan uw eigen huis.

Cap Martinet is een van de meest prestigieuze locaties van Ibiza, met een ligging dicht bij de beste stranden, restaurants en het nachtleven van het eiland. De combinatie van natuurlijke schoonheid en toegankelijkheid maakt het een zeer gewild gebied voor veeleisende kopers. Het ongeëvenaarde uitzicht op zee, de luxe voorzieningen en het doordachte ontwerp van de villa maken het een buitengewone kans op de concurrerende vastgoedmarkt van Ibiza.

Dit pand aan de zee in Cap Martinet is meer dan alleen een huis; het is een levensstijl. Of u nu aan het loungen bent bij het zwembad, mediteert in de tuin, entertaint in de privéclub of geniet van het spectaculaire uitzicht op zee, deze villa biedt de perfecte setting om onvergetelijke herinneringen te creëren. Met zijn uitzonderlijke locatie, uitgebreide faciliteiten en ongeëvenaarde elegantie is dit pand een waar juweeltje in de luxe vastgoedscene van Ibiza.

Huishoudelijke apparatuur:

- Zwembad met JetStream en LED
- zwembadbar
- Bubbelbad
- Twee eettafels buiten

- Overdekte terrassen
- Sportschool
- barbecue
- Yoga-ruimte
- sauna
- centrale verwarming
- haard
- airconditioning
- Privéclub (de grot), geschikt voor ongeveer 40 personen met DJ Booth en Bar
- Surround-audiosysteem