

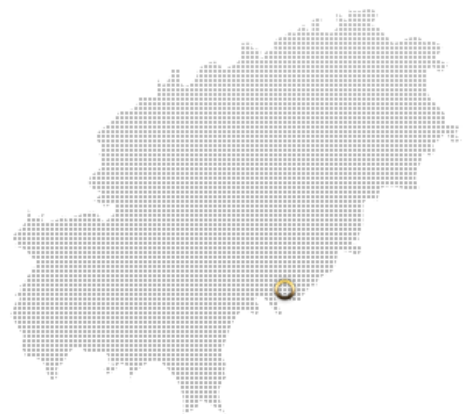
Luxe villa's met prachtig uitzicht op zee richting Formentera en Salinas te koop, Ibiza - Talamanca



Overzicht

Woonoppervlak:	740 m ²
Perceel:	1.100 m ²
Indeling:	6 Slaapkamers, 7 Badkamers
Referentie nr.:	2307
Prijs:	8.250.000,00 €
Ligging:	Talamanca
Uitzicht:	Zeezicht, Modern object, Zeer goed zeezicht

Ligging



Beschrijving

Twee nieuw gebouwde villa's, klaar in 16 maanden, met een wijds open zeezicht en uitzicht op Formentera gelegen in Cap Martinet. Deze unieke huizen hebben een uitzonderlijke plafondhoogte van 4,5 meter in de woonkamer wat een ruimtelijk gevoel geeft in combinatie met alle houtlook afwerkingen.

Sterker nog: Cap Martinet overtreft al uw verwachtingen. Dankzij de uitzonderlijke ligging, het adembenemende uitzicht over Talamanca Bay, de verfijnde architectuur en de topklasse afwerking. Ja, de hemel bestaat. Klaar om het leven van de goden te leiden?

Boheemse luxe

Cap Martinet is waar je echt het gevoel krijgt dat de wereld aan je voeten ligt. Vanuit de twee villa's bevind je je in een mum van tijd in het hart van de hoofdstad, waar je de meest wonderbaarlijke plekken ontdekt en de belangrijkste bezienswaardigheden verkent. En dat alles terwijl je midden in de natuur leeft. Word elke ochtend wakker met uitzicht over de baai van Talamanca en de uitgestrekte Middellandse Zee. Het woord 'blauw' komt niet eens in de buurt! Gezien de verhoogde en iets meer landinwaartse ligging, geniet je van een volledig uitzicht op zee vanuit het comfort van je ligstoel of het keizerlijke zwembad. Dat is 180 graden pure verbazing.

Het leven op Ibiza beleven

Winkelen, zonnen, slenteren, dineren of ontdekken. Cap Martinet draait om het leven op je eigen tempo. Zoals de hippies die ooit het eiland overspoelden. Alleen nu in de schoot van luxe en met nog minder zorgen. Ibiza-stijl met een zilveren randje. Bloemenpracht-en-magnifieke-kracht. Boheemse luxe.

Een unieke kans

Het bezitten van een van deze villa's is een gouden kans. Zeker nu het aanbod in het luxe woningsegment op dit natuurrijke eiland steeds schaarser wordt. Een voorrecht dat alleen openstaat voor de happy few. Wordt deze villa uw ultieme toevluchtsoord van vrede, liefde en geluk?

- Huis A: 730 m2 gebouwd VERKOCHT
- Huis B: 740 m2 bebouwd
- 4,5 m vrije plafondhoogte
- Perceeloppervlakte: 1100 m2 (elk)
- Zwembadgrootte: 50 m2 (elk)
- Vloerverwarming
- Lift
- Haard
- Barbecueplek
- Sleutelklaar december 2024