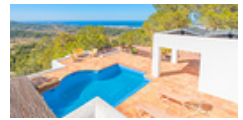
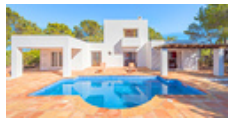


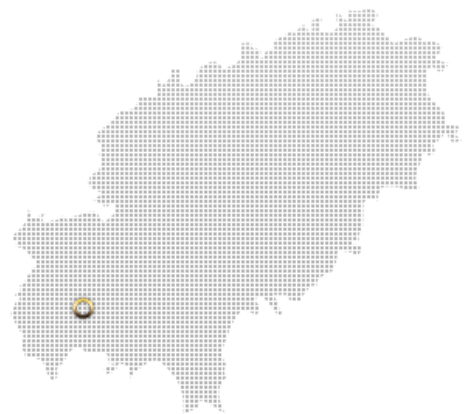
Luxe villa te koop op een uitzonderlijke locatie met spectaculair uitzicht op zee,
Ibiza - Sant Josep



Overzicht

Woonoppervlak:	250 m ²
Perceel:	15.836 m ²
Indeling:	3 Slaapkamers, 2 Badkamers
Referentie nr.:	2297
Prijs:	3.250.000,00 €
Ligging:	Sant Josep
Uitzicht:	Zeezicht, Landzicht, Modern object, Zeer goed zeezicht, Zonsondergang

Ligging



Beschrijving

Deze uitzonderlijke villa ligt op een schitterende locatie in de pittoreske heuvels van Benimussa en biedt een spectaculair panoramisch uitzicht op de omliggende heuvels en de zee.

Het pand is gebouwd met inachtneming van lokale tradities en natuurlijke materialen, maar voldoet tegelijkertijd aan de moderne bouwweisen en geniet van absolute privacy en rust. Het resultaat is een degelijk gebouwd huis met een bijzondere sfeer en karakter op een unieke locatie midden in het beschermde Benimussa gebied en toch de mogelijkheid om sociaal te integreren in zo'n charmant dorpje als San Augustin. Het pand beschikt momenteel over drie lichte slaapkamers en twee badkamers, een ruime woonkamer met een prachtige open haard en een open keuken met een fantastische eethoek met spectaculair uitzicht op zee. Daarnaast biedt de woning grote uitbreidingsmogelijkheden, die wij uitgebreid bespreken tijdens een ontspannen bezichtigingsafspraak. Het professionele zonnestelsel en de batterijen, die verantwoordelijk zijn voor de elektriciteitsvoorziening van het huis, zijn van de nieuwste generatie. We hebben ook waterreservoirs, die het pand van voldoende watervoorziening voorzien.

Daarnaast kun je hier genieten van fantastische zonsondergangen en helemaal toegeven aan de bijzondere Ibiza-charme.

Het naburige dorp San Jose ligt op slechts een paar minuten rijden en biedt aanvullende diensten zoals supermarkten en een postkantoor. De baaien in het zuidwesten, Cala Conta, Cala Cabassa en Cala Salada, zijn met de auto in minder dan 15 minuten te bereiken.