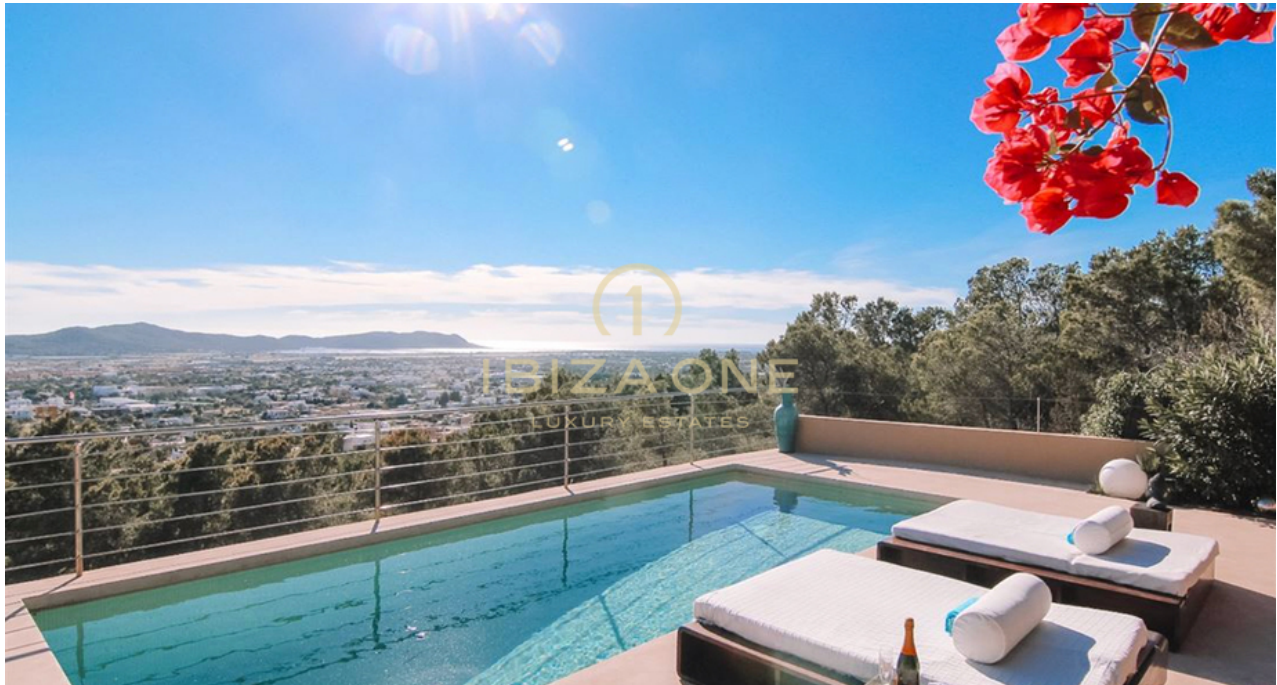


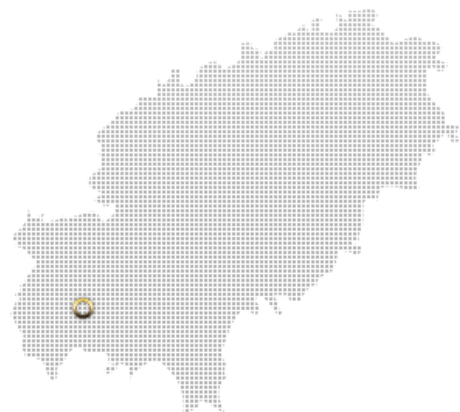
Luxe villa met panoramisch uitzicht over de zee, Dalt Vila en Formentera te koop - Sant Josep



Overzicht

Woonoppervlak:	500 m ²
Perceel:	5.000 m ²
Indeling:	4 Slaapkamers, 4 Badkamers
Referentie nr.:	2062
Prijs:	4.500.000,00 €
Ligging:	Sant Josep
Uitzicht:	Zeezicht, Landzicht, Zicht op de oude binnenstad, Zeer goed zeezicht

Ligging



Beschrijving

Deze villa ligt hoog op de berg Sa Carocca en biedt een fantastisch panoramisch uitzicht over de zee, Dalt Vila en Formentera. Het is perfect centraal maar toch discreet en biedt een hoog niveau van privacy. De woning is voorzien van 4 slaapkamers. Ze hebben allemaal een eigen terras met een buitenlounge en een adembenemend uitzicht.

- Slaapkamer 1: (35 m2): tweepersoonsbed (kingsize) incl. Badkamer en-suite, airconditioning en verwarming, flatscreen Smart TV 55 inch, wifi, kluis en privéterras van 20 m2.
 - Slaapkamer 2: (30 m2): tweepersoonsbed (kingsize) incl. Badkamer en-suite. Airconditioning & verwarming, flatscreen Smart TV 55 inch, wifi, kluis en privéterrassen van 40 m2.
 - Slaapkamer 3: (35 m2): tweepersoonsbed (kingsize) inclusief badkamer en-suite. Airco & verwarming, flatscreen Smart TV 55 inch, wifi, kluis en privé terras van 55 m2.
 - Slaapkamer 4: (44 m2): 2 x tweepersoonsbed (kingsize) inclusief badkamer en-suite. Airco & verwarming, wifi, kluis en privéterrassen van 60 m2.
- De "Cave - Chill" kamer: (10 m2). Perfect voor uw spontaan onverwachte extra gasten, inclusief buitendouche. (max. 3 personen slapen)

Inrichting:

- airconditioning
- Gastentoilet
- Infinity zwembad
- BBQ
- Chill lounge ruimte.
- veilig
- Wasruimte (2 x wasmachine en 2 x droger)
- Snel internet (Wi-Fi).
- Tv-satelliet, Apple TV, Bose Sound System.
- Parkeerplaats voor maximaal 10 voertuigen.
- Outdoor sportschool
- Volledig omheind
- 2 x toegangspoorten
- Mooie tuin.
- Compleet perceel van 5000 m2, bouw 550 m2
- Toeristische vergunning
- Mogelijkheid om 1 apart appartement te bouwen

Apart appartement: (35 m2)

- Discreet en gescheiden van het hoofdgebouw.
- Dubbel bed, douche, toilet, kleine keuken
- Perfect voor personeel, schoonmaak, oppas of beveiliging. (met aparte toegangspoort)