

Luxe villa in Cap Martinet met uitzicht op Ibiza en de zee te huur, Ibiza - Luxe villa
 in Cap Martinet met uitzicht op Ibiza en de zee te koop, Ibiza - Jesus



Overzicht

Woonoppervlak:	430 m ²
Perceel:	1.025 m ²
Indeling:	5 Slaapkamers, 6 Badkamers
Referentie nr.:	1556
Prijs:	op aanvraag
Ligging:	Jesus
Uitzicht:	Zeezicht, Landzicht, Zicht op de oude binnenstad, Modern object

Ligging



Beschrijving

Een villa van topkwaliteit , zeer gedetailleerd tot in de puntjes.

Het hotel ligt aan de kustweg vanaf het strand van Talamanca, die leidt naar de rustige en exclusieve woonwijk Cap Martinet, op slechts enkele minuten van de haven Botafoch, de restaurants Lio & Cipriani en de Pacha club.

De uitstekende ligging van deze nieuw gebouwde villa, op slechts 5 minuten rijden van het centrum van Ibiza- stad, biedt nu absolute rust en ontspanning met uitzicht op het bosrijke landschap en de zee, met uitzicht op Formentera.

De villa zelf is ontworpen en gebouwd op drie niveaus, die langzaam aflopen tegen de heuvel. De villa is nieuw gebouwd volgens de hoogste normen.

De parkeerplaats bevindt zich op de bovenste verdieping en vanaf hier bereikt u via een brede en royale trap een grote open woonkamer, eetkamer en keuken.

volledig te openen ramen van vloer tot plafond, aan drie zijden, om de gehele verdieping te bedekken , die wordt gebruikt voor entertainment en volledige toegang geeft tot de ruime zonneterrassen en terrassen.

Met intelligente bediening geprogrammeerde elektronische jaloezieën zorgen direct voor de nodige afscherming op de gehele verdieping.

Grote bankopstellingen met 65-inch plasma- tv's in het Sky Saddle Center, aangesloten op een Bose surround sound -muzieksysteem .

correct aangegeven en airconditioning geïnstalleerd op het gehele vloeroppervlak.

open keuken en eetkamer volledig ingericht en uitgerust met wasruimte, berging en servicekast en toilet

Buitenzonnedekken beschikken over verschillende opstellingen van hoogwaardig tuinmeubilair en eetopstellingen die comfortabel plaats bieden aan 14 personen

Alle slaapvertrekken zijn via de bijzondere, ronde trap op de benedenverdieping te bereiken .

De slaapkamer valt op doordat deze aan het einde van de kamer is gelegen en is zo ontworpen dat u optimaal kunt genieten van het prachtige uitzicht.

Groot bed van 2,3 m met een 48 inch plasma- tv en een ingebouwd dvd- en geluidssysteem met iPod -dock.

volledig ensuite badkamer met grote inloofdouche.

grote ingebouwde garderobekasten over de volledige hoogte.

Nog 4 ruimere gastenkamers met queensize bedden, een eigen badkamer, inbouwkasten die open kunnen en schuiframen die individuele toegang bieden tot de privétuinen.

Fitnessfaciliteiten

Alle ruimtes op de benedenverdieping zijn correct gespecificeerd en voorzien van airconditioning.

De tuinen leiden naar het zwembad en hebben nog meer zonneterrassen , ook hier met hoogwaardige dubbele ligbedden .

Zoals je van een woning op dit niveau mag verwachten, is het volledig veilig dankzij de uitgebreide beveiligingssystemen.

ALLEEN LANGETERMIJNVERHUUR MOGELIJK!