

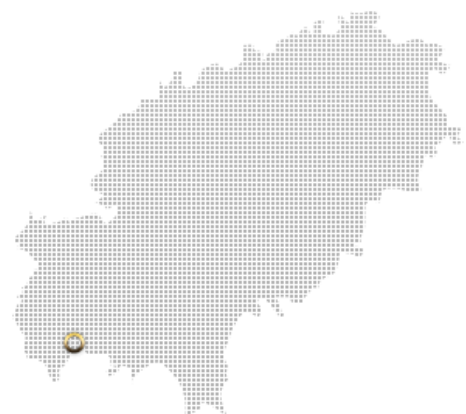
Luxe mediterrane villa op de eerste lijn aan zee te koop, Ibiza - Luxe mediterrane villa op de eerste lijn aan zee te huur, Ibiza - Es Cubells



Overzicht

Woonoppervlak:	266 m ²
Perceel:	2.590 m ²
Indeling:	5 Slaapkamers, 4 Badkamers
Referentie nr.:	1502
Prijs:	op aanvraag
Ligging:	Es Cubells
Uitzicht:	Zeezicht, Landzicht

Ligging



Beschrijving

Deze charmante mediterrane villa ligt direct aan zee in de exclusieve wijk Es Cubells, aan de gewilde zuidkust van Ibiza. De goed onderhouden woning is gelegen op een privéperceel zonder inkijk, biedt volledige privacy en een prachtig uitzicht op de Middellandse Zee, dat zich uitstrekt tot aan Formentera. De idyllische omgeving van de villa wordt versterkt door een volgroeide tuin vol oude bomen, bloeiende struiken en weelderige mediterrane planten, die een serene oase van natuurlijke schoonheid creëren. Gunstig gelegen vlakbij is er een trap die direct naar het strand leidt.

De villa is zorgvuldig ontworpen op één niveau, wat zorgt voor een prettige en vloeiende indeling. Een lichte en uitnodigende salon met open haard en een eetkamer komen beide uit op de diepe veranda aan de voorzijde van de villa, waardoor het interieur naadloos aansluit op de tuin en een adembenemend uitzicht op zee biedt. De keuken is volledig uitgerust en beschikt over een bijkeuken voor extra gemak.

De master bedroom suite biedt een prachtig uitzicht op zee, een kleedkamer en een en-suite badkamer, wat zorgt voor een privé-retraite in huis. Een tweede slaapkamer met een en-suite badkamer biedt eveneens uitzicht op zee, terwijl twee andere slaapkamers een badkamer delen, waardoor de villa ideaal is voor gezinnen of gasten. Een aparte gastensuite biedt flexibiliteit en privacy voor bezoekers.

De buitenruimtes zijn zo ontworpen dat ze optimaal gebruikmaken van de spectaculaire ligging van de villa. Diepe veranda's bieden schaduwrijke plekken om te ontspannen, terwijl de tuin diverse zonnige en schaduwrijke terrassen biedt, evenals een gazon rondom het grote zwembad. Het traditionele ontwerp van de villa wordt benadrukt door prachtige natuurstenen muren, klassieke mediterrane architectuur en weelderige beplanting die de charme en elegantie van het pand versterken.

De villa is aangesloten op het openbare water- en elektriciteitsnet en beschikt over een dubbele garage, wat naast luxe ook praktische voorzieningen garandeert. Met zijn rustige ligging, adembenemende uitzicht op zee en tijdloos design belichaamt deze woning de essentie van het mediterrane leven op een van de meest gewilde locaties van Ibiza.

ALLEEN LANGE TERMIJNVERHUUR MOGELIJK