

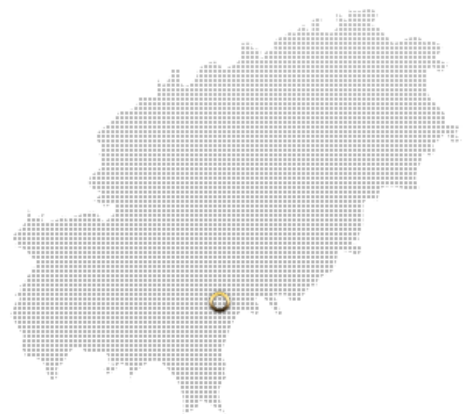
Luxe herenhuis vlakbij Ibiza met uitzicht op Dalt Vila te koop, Ibiza - Luxe herenhuis vlakbij Ibiza met uitzicht op Dalt Vila te huur, Ibiza - Ibiza - Eivissa



Overzicht

Woonoppervlak:	678 m ²
Perceel:	24.239 m ²
Indeling:	8 Slaapkamers, 7 Badkamers
Referentie nr.:	1240
Prijs:	op aanvraag
Ligging:	Ibiza - Eivissa
Uitzicht:	Landzicht, Zicht op de oude binnenstad

Ligging



Beschrijving

Deze luxe villa ligt op minder dan 10 minuten rijden van Ibiza. De woning is gloednieuw en heeft een stijlvolle buurt. Het perceel is circa 25.000 m² groot en de bebouwde oppervlakte bedraagt 678 m². Vanwege nieuwe wettelijke rechten mag er met deze afmetingen niet meer gebouwd worden.

De plafondhoogtes in verschillende kamers lopen op tot wel 4,5 meter. De omgeving is zeer privé en rustig. De luxe villa's zijn gebouwd met de hoogste kwaliteit materialen en technieken. Ze zijn voorzien van vloerverwarming in elke kamer en airconditioning (warm en koud) in elke kamer. De bouwkwaliteit, de grootte en de kwaliteit zijn zeldzaam op Ibiza. Het terrein is vlak en daardoor geschikt voor gebruik - een perfecte speeltuin voor gezinnen en voor iedereen die op zoek is naar veel privacy en rust. Aan de andere kant zijn alle beroemde uitgaansgelegenheden, restaurants, havens en stranden van Ibiza slechts een paar minuten verwijderd.

Het perceel beschikt over een eigen waterput en is aangesloten op het elektriciteitsnet. Het landgoed bestaat uit een hoofdgebouw, een personeelsverblijf, een poolhouse met barbecue (buitenkeuken, douche en toilet) en een zeer groot zwembad.

Vanaf de begane grond heeft u uitzicht op D'alt Villa en kunt u geen burens of andere burens zien die op uw perceel kunnen inkijken. De woning is voorzien van een alarmsysteem. Er is een mogelijkheid om een tennisbaan aan te leggen. Dit soort luxe villa's zijn uniek op Ibiza. Dit is een van de laatste pareltjes die nu te koop staat.

In totaal bevat het luxe landgoed

- m² grond: 24.239
- m² bebouwde oppervlakte: 678
- aantal slaapkamers: 8
- aantal badkamers: 7
- zwembaden: 1

Binnen rijafstand

- Luchthaven Ibiza: 15 min
- Ibiza-stad, Marina Ibiza, Marina Botafoc, Cipriani, Heart, LIO, Pacha, Ibiza Gran Hotel: 10min
- Golfbaan Ibiza: 10 min
- Sta. Gertudis, Morna-school: 10min
- Santa Eulalia: 15 min
- Ushuaia, Ruimte, Nassau Beach, Strandhuis, Coco Beach: 15min
- Salinas, Es Cavallet, El Chiringuito, Es Coldero, Malibu, Jockey Club: 15min
- Blauwe Marlijn, Yemanja, Es Xarcu, Tropicana: 20min
- Cala Conte, Cotton Beach Club, Ashram: 35 min

ALLEEN LANGE TERMIJNVERHUUR MOGELIJK