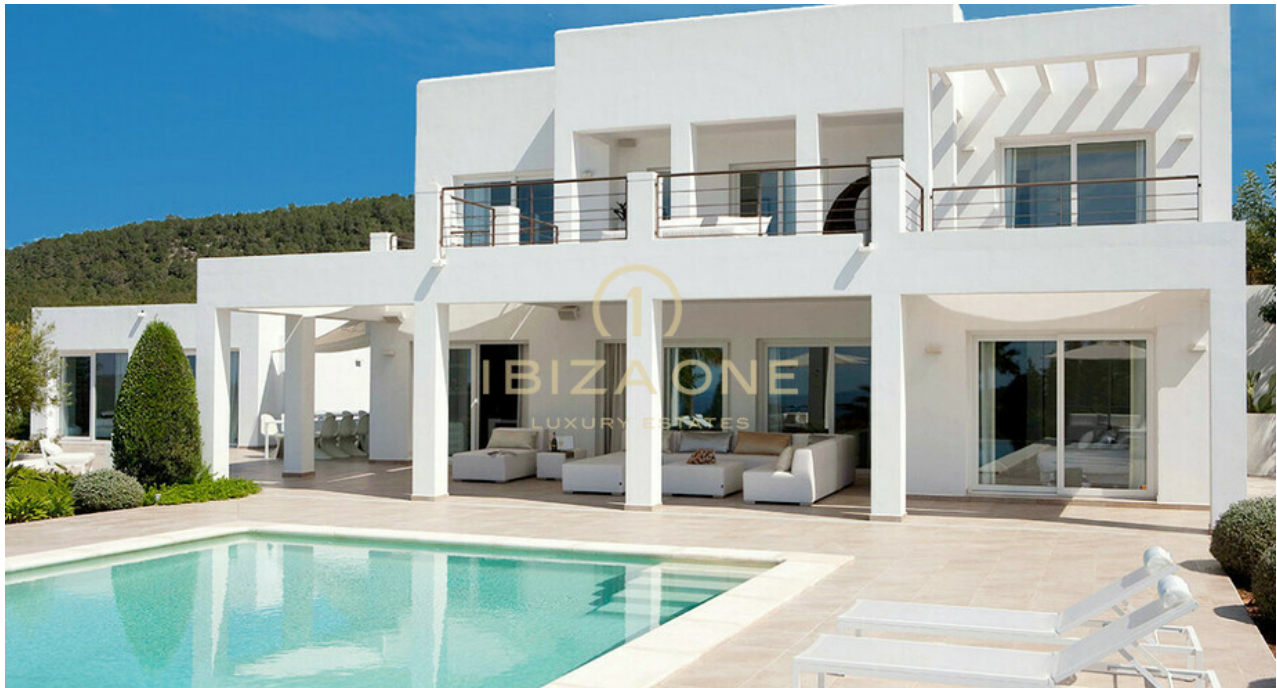


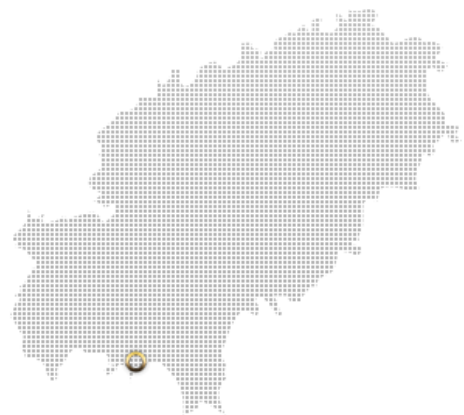
Luxe en moderne villa met gastenverblijf in Cala Jondal, op 5 minuten van de Blue Marlin te huur, Ibiza - Luxe en moderne villa met gastenverblijf in Cala Jondal, op 5 minuten van de Blue Marlin te koop, Ibiza - Cala Jondal



Overzicht

Woonoppervlak:	320 m²
Perceel:	7.600 m²
Indeling:	7 Slaapkamers, 8 Badkamers
Referentie nr.:	1277
Prijs:	op aanvraag
Ligging:	Cala Jondal
Uitzicht:	Zeezicht, Landzicht, Modern object, Evenement & bruiloft, Zeer goed zeezicht

Ligging



Beschrijving

Film:

<https://www.youtube.com/watch?v=pXJ3c9u1MGE>

Deze villa is een uniek object met een adembenemend uitzicht over Cala Jondal. Een elektrisch bedienbare poort opent naar het grote omheinde terrein (9000m²). Voor het huis is een parkeerplaats met parkeergelegenheid voor meerdere auto's. De beveiligde entree geeft toegang tot een ruime hal met een gastentoilet. De ruime, smaakvol ingerichte woonkamer heeft glazen schuifdeuren die een indrukwekkend uitzicht bieden. Grote, comfortabele banken vormen een gezellige loungehoek met satelliet-tv, dvd, wifi en 2 zwart-wit iPod-docks binnen en buiten. Achter de scheidingswand met tv bevindt zich een moderne keuken, volledig uitgerust met moderne apparatuur. De bijkeuken heeft een extra koel-/vriescombinatie en een wijn-/champagnekoeler. Hier bevinden zich ook de wasmachine en droger. Het eetgedeelte heeft een extra grote eettafel met plaats voor 10 personen. Vanuit de keuken bereikt u het overdekte terras met een eettafel voor 14 personen. De glazen schuifdeuren vanuit de woonkamer geven toegang tot het overdekte stenen terras, met een overvloed aan luxe loungehoeken met comfortabel meubilair van design2chill. Ook rondom het zwembad (12x8m) kunt u genieten van de luxe ligbedden. De villa beschikt over 5 slaapkamers met terras (waarvan 3 met zeezicht). Elk met een tweepersoonsbed en 5 badkamers: 3 met douche en 2 met bad/douche. De slaapkamers en badkamers zijn luxe en smaakvol ingericht. Op de begane grond bevinden zich twee slaapkamers. Op de bovenverdieping bevinden zich drie slaapkamers. De bovenverdieping heeft een extra dakterras (zonsondergangen en sterrenhemels!). De overige twee slaapkamers bevinden zich in het gastenverblijf aan de zijkant van de villa. Deze hebben een aparte ingang vanaf het terras. De villa is voorzien van vloerverwarming, airconditioning en een alarm. Mogelijkheid tot verkoop met de meeste meubels.

Hoofdhuis:

5 slaapkamers + 5 badkamers en suite - 2 kleedkamers - 1 gastentoilet - keuken - eetkamer - woonkamer met galerij - wasruimte - berging - provisiekamer

Pension:

2 slaapkamers - 2 badkamers

Voorzieningen:

Infinity pool - Airconditioning (warm/koud) - Alarm - Satelliet - WIFI - GESA elektriciteit - Eigen waterput - Waterreservoir (20.000 ltr) - Elektrische poort met intercomsysteem - Volledig omheind - Geluidssysteem buiten

ALLEEN LANGE TERMIJNVERHUUR MOGELIJK