

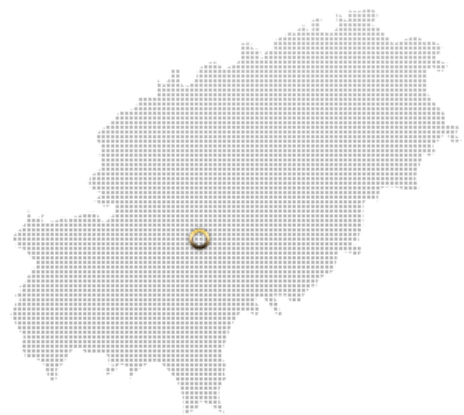
Luxe en modern, spectaculair luxe huis ontworpen door een sterarchitect te koop,  
Ibiza - Luxe en modern, spectaculair luxe huis ontworpen door een sterarchitect te  
huur, Ibiza - San Rafael



## Overzicht

<b>Woonoppervlak:</b>	618 m <sup>2</sup>
<b>Perceel:</b>	60.000 m <sup>2</sup>
<b>Indeling:</b>	7 Slaapkamers, 8 Badkamers
<b>Referentie nr.:</b>	1836
<b>Prijs:</b>	op aanvraag
<b>Ligging:</b>	San Rafael
<b>Uitzicht:</b>	Zeezicht, Landzicht, Modern object

## Ligging



## Beschrijving

Deze moderne en recent gebouwde luxe villa is gelegen op een afgelegen locatie op een berg van 60.000 m<sup>2</sup>. Dit prachtige pand is ontworpen door een bekende en gerenommeerde architect. Het pand is gelegen op een berghelling in een prachtig natuurgebied (ANEI), waar niet meer gebouwd mag worden. Uw privacy en het landschap blijven altijd behouden. Op het terrein bevinden zich een hoofdgebouw met 5 slaapkamers en een badkamer en suite, en een apart gastenverblijf met 2 slaapkamers, 2 badkamers en suite, een woonkamer en een kitchenette. Alle kamers hebben grote ramen met uitzicht op het prachtige landschap en creëren een Scandinavische en "schone" sfeer. De architect heeft de moderne open structuur, de vele glazen wanden en de warme houten elementen perfect weten te combineren. Daarnaast is er een kelder met 7 ruimtes voor diverse activiteiten, zoals: een bioscoop, een fitnessruimte, een wasruimte, 2 slaapkamers voor service of opslag, een speelkamer, een kelder en een machinekamer. Onder het zwembad bevindt zich ook een tweede uitbouw met een uitnodigend terras dat kan worden omgebouwd tot een serviced appartement.

De prachtig aangelegde tuin is beplant met vele fruitbomen zoals citroen, sinaasappel, granaatappel, vijg, abrikoos, pruim, johannesbroodboom, olijf, kiwi, kweepeer, appel en peer. In uw tuin vindt u ook een wandelpad "Camino", dat u door het bos voert, midden in het prachtige natuurreserveaat.

In dit meesterwerk van moderne architectuur is geen enkel detail vergeten.

Huishoudelijke apparatuur:

- bioscoop
- Sportschool
- kantoor
- Open volledig ingerichte keuken met 3 Gaggenau ovens: stoomoven, ovengrill, magnetron, wijnkoeler, koelkasten, vaatwasser en wijnkoelkast
  - Smart home automation systeem met IP-afstandsbediening
  - kelder, kelder
  - wasruimte
  - Zwembad, 20m met automatische zonnepaneelafdekking
    - Boomgaard: citroen, sinaasappel, granaatappel, vijg, abrikoos, pruim, johannesbrood, olijf, kiwi, kweepeer, appel en peer
  - Apart gastenverblijf met 2 slaapkamers, 2 badkamers, woonkamer en keuken

**ALLEEN LANGE TERMIJNVERHUUR MOGELIJK**