

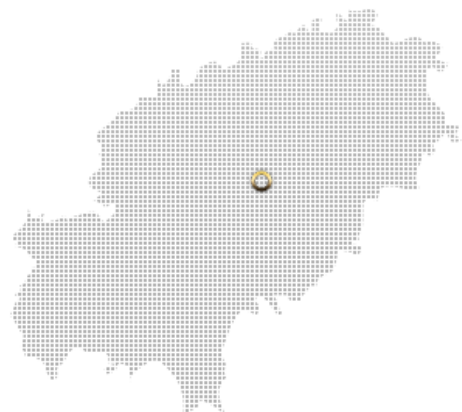
Indrukwekkende luxe Blakstad finca in het hart van Ibiza te koop, Ibiza - op loopafstand van het beroemde Bambudda Restaurant - Santa Gertrudis



Overzicht

Woonoppervlak:	440 m ²
Perceel:	28.000 m ²
Indeling:	5 Slaapkamers, 5 Badkamers
Referentie nr.:	2074
Prijs:	op aanvraag
Ligging:	Santa Gertrudis
Uitzicht:	Zeezicht, Landzicht, Modern object, Finca & Blakstad

Ligging



Beschrijving

Op 10 minuten van Ibiza, Santa Gertrudis en San Juan, op een berg met uitzicht op de vallei, vindt u deze luxe finca van 440 m² in Blakstad op een ongelooflijk perceel van 28.000 m².

Blakstad combineert de fundamenteën van Ibiza's architectonische traditie met hedendaagse functionaliteit, vorm en stijl. Een diep respect voor Ibiza's culturele erfgoed vormt de basis van een Blakstad-project, aangezien nieuwe technologie, materialen en innovatief design verbluffende villa's creëren op het eiland en daarbuiten. In de architectuur van Ibiza is de term "een Blakstad-huis" een afkorting geworden voor schoonheid en kwaliteit en draagt het een prestige op basis van uitmuntendheid.

Het ontwerp is een moeiteloos verwelkomend huwelijk tussen traditie en moderniteit. Niet alleen vangt de relaxte esthetiek van de villa de geest van Ibiza, maar het is ook gelegen in het hart van het eiland, in Santa Gertrudis.

De villa heeft de traditionele Ibiza-opstelling, een kenmerk van Blackstad, natuurlijke kleuren en materialen overheersen. Tegelijkertijd zijn de stijl- en luxequotiënten hoog. Een open plattegrond en grote schuifdeuren creëren een ruime, lichte en aangename ambiance. In het huidige plan zijn er vijf slaapkamers, 5 badkamers, een groot privézwembad van 70 m² en voldoende ruimte op het buitenterras om de hele dag van de zon te genieten.

Het informele tuinontwerp verzacht de traditionele architectuur en viert de Ibiza-plattelandsgeest om de sfeer te helpen ontspannen. Het zal zich richten op prachtige ruimtes die buiten naar binnen en binnen naar buiten brengen. Verdeeld in verschillende omgevingen, zal de tuin een plek worden voor werk, spel, entertainment en inspiratie. We zullen kleur en opwindung brengen door middel van een naturalistische mediterrane tuin!

Dit exclusieve project is reeds goedgekeurd - met een zeldzame vergunning van 440m² die niet meer wordt verleend - en is momenteel in aanbouw; geschatte oplevering zomer 2024

Inrichting:

- airconditioning
- vloerverwarming
- Draadloos internettoegang
- Alarmsysteem
- Buitenactiviteiten
- barbecue
- Eetgedeelte
- terras
- Park
- privépoort
- omheind
- Privézwembad 70m²
- kindvriendelijk

Belangrijkste kwesties:

- Perceel 28.000 m2
- Huis: 440 m2 bebouwd
- Totaal bebouwd: 760 m2
- Zwembadgrootte: 70 m2
- Meubilair en tuinen inbegrepen
- Typische Ibizaanse open haard
- Vloerverwarming
- Volledig omgeven door de natuur