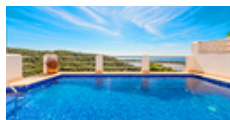


Goed onderhouden villa te koop met uitzicht op de zee, Salinas en spectaculaire zonsondergangen richting Es Vedra, Ibiza - Ses Salinas



Overzicht

Woonoppervlak:	361 m ²
Perceel:	1.500 m ²
Indeling:	5 Slaapkamers, 5 Badkamers
Referentie nr.:	2148
Prijs:	op aanvraag
Ligging:	Ses Salinas
Uitzicht:	Zeezicht, Landzicht, Zeer goed zeezicht

Ligging



Beschrijving

Deze prachtige villa ligt hoog op een berg met uitzicht op de Salinas, de zee en Es Vedra. Deze uniek gelegen villa is gelegen op één van de hoogste punten van Salinas en heeft een fantastisch uitzicht op de zee van Es Cavallet, de zoutvlakten, de zee van Es Cubells en de magische rots van Es Vedra, bekend om zijn indrukwekkende verschijning en de drie sterkste magnetische velden die wereldwijd bekend zijn. Door deze uitzonderlijke ligging van het huis geniet de huiseigenaar zowel van de zonsopgang richting Es Cavallet als van de zonsondergang richting Es Vedra. Er zijn maar heel weinig villa's op Ibiza die deze bijzondere eigenschap hebben. Deze unieke woning is 20 jaar geleden gebouwd en verkeert in zeer goede staat. Er is op geen enkel moment sprake van binnendringend water of andere defecten. Alle materialen zijn van hoge kwaliteit. De woning is turn-key en direct bewoonbaar. De woning beschikt over een garage die geheel afsluitbaar is met een elektrische roldeur. Vanaf de hoofdingang is er een directe zichtlijn naar de zee en het strand van Es Cavallet met de strandrestaurants El Chiringuito en Es Collera, die op loopafstand van de woning liggen. Ook het strand van Salinas met de strandrestaurants Sa Trinxà, Jockey Club, Malibu en Beso Beach is gemakkelijk te voet bereikbaar. Een kleine supermarkt met alle noodzakelijke boodschappen en hygiëneproducten voor de dagelijkse behoeften is met de auto in 5 minuten te bereiken. Alle overige bekende en zeer trendy strandrestaurants in Cala Jondal, Platja den Bossa en de stad Ibiza met de diverse jachthavens en de trendy toprestaurants Cipriani, Lio, Zuma etc. zijn in 12 minuten met de auto te bereiken. De locatie is uniek. Het huis heeft een zeer grote woonkamer, een keuken en een slaapkamer op de bovenverdieping. In het onderste gedeelte bevinden zich de andere slaapkamers en het zwembad. Vanuit zowel de woonkamer als de slaapkamers zijn diverse terrassen bereikbaar. Alle terrassen hebben een fantastisch uitzicht, dat uitnodigt tot heerlijke tijden met uw partner of vrienden tijdens de lunch en 's avonds of 's nachts. Je krijgt hier een topwoning.

- Uitzicht op de zonsopgang en zonsondergang
- Op loopafstand van twee stranden (Salinas en Es Cavallet)
- Airconditioning warm/koud
- vloerverwarming
- 4 slaapkamers in het huis
- 1 kantoor (welke gebruikt kan worden als slaapkamer)
- 1 slaapkamer van buitenaf bereikbaar
- Garage met elektrische roldeur
- zwembad
- wasruimte
- Dineren in de buitenlucht
- sauna
- alarmsysteem
- Glasvezelinternet - zeer snel internet
- camera bewaking
- Zuurstofzwembad dat in de zomer kan worden gekoeld (water is volledig pH-neutraal)